



COMPANY PROFILE

# PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI

Environment – Maintenance – Construction – Hospitality



Become a Channel of HIS Blessing for Human and Nature



COMPANY PROFILE

# PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI

**Environment – Maintenance – Construction – Hospitality**

Office :

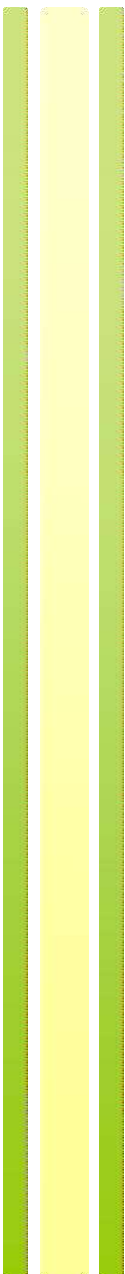
**Gedung WKB Enterprises**

**Ruko Grande No.1-2. Jl. Letjend Ibrahim Adjie, Sindang Barang Bogor Barat.**

Hp: 087799199899

Email : [wkb.enterprises@gmail.com](mailto:wkb.enterprises@gmail.com), [widjaja.ksumabhumi2@gmail.com](mailto:widjaja.ksumabhumi2@gmail.com) – [savethebhumi.blogspot.com](http://savethebhumi.blogspot.com)

**Become a Channel of HIS Blessing for Human and Nature**



# **DAFTAR ISI :**

**I. LATAR BELAKANG**

**II. PROFIL PERUSAHAAN**

***III. CURRICULUM VITAE & PENGALAMAN***

**IV. DAFTAR PERALATAN**

**V. STRUKTUR ORGANISASI**

**VI. ASPEK LEGALITAS**

**VII. REFERENSI**

**VIII. FOTO PROYEK**

# I.L.A.T.A.R.B.E.L.A.K.A.N.G

**Taman sudah menjadi tuntutan utama bagi setiap insan tanpa kecuali**, baik yang berada di rumah, kantor, jalan, pabrik, hotel, tempat wisata dsb. Secara naluri manusia cenderung mencintai keindahan dan kehijauan alam. Berbagai upaya dilakukan manusia untuk menghadirkan suasana alami dengan cara berusaha memindahkan panorama alam kedalam habitatnya.

**Kebutuhan akan suasana sejuk, udara yang segar & bersih didalam ekosistem mahluk hidup adalah suatu keharusan di era globalisasi**, dengan banyaknya kerusakan – kerusakan alam dan lingkungan hidup saat ini. Isu lingkungan hidup harus diantisipasi segera, seperti Global Warming, Green House Effect, polusi udara, banjir, Back to Nature dsb.

**Lingkungan memberi pengaruh yang sangat besar pada manusia, dan menjadi bagian yang tak terpisahkan dari kehidupannya.**

Pernahkah terlintas dalam benak kita untuk sesaat, betapa manusia yang setiap harinya dikelilingi oleh kejenuhan pada suatu waktu menginginkan kenyamanan, jauh dari kehidupan yang membosankan, semata-mata manusia hanya ingin mengembalikan habitat alam itu sendiri dalam kehidupannya.

**Apa jadinya bila sebuah bangunan hadir tanpa taman?** Tentu akan terasa sekali kekurangannya, meskipun bangunan tersebut memiliki corak arsitektur yang megah. Taman dapat memberikan sentuhan lembut dan menambah nilai estetika pada suatu bangunan. Taman dapat dirancang dengan mempertimbangkan keserasian terhadap arsitektur bangunan dan dapat memenuhi kebutuhan aktifitas penghuninya, baik diluar maupun yang didalam serta dapat selaras dengan lingkungan sekitarnya.

**Kamilah partner anda.** Jika anda ingin menghadirkan sebuah taman bagaikan sebuah lukisan raksasa dengan berbagai jenis tanaman yang ditata dengan menarik, paduan warna-warni dedaunan, bunga yang harum semerbak, kicauan burung, kesegaran embun dipagi hari, keasrian itu kami hadirkan seperti lukisan alam yang digoreskan diatas kanvas yang megah. Akan terasa denyutnya kehidupan yang terus berlangsung dan berubah setiap hari yang tidak akan membosankan anda.

**Kami akan membantu anda** didalam Perencanaan, Pelaksanaan Konstruksi, Pemeliharaan taman dan Suplay Tanaman dari Nursery kami. Tenaga profesional kami yang sangat teruji di lapangan akan memberikan hasil kerja yang maksimal untuk satu tujuan yaitu **kepuasan anda**.

**Pengalaman membuktikan bahwa usaha seseorang untuk terus berkarya mampu membuat apa yang diciptakannya menjadi penuh arti bagi siapapun.**



Mari menghijau asrikan bhumi kita



## II. PROFIL PERUSAHAAN

**PT. Widjaja Ksuma Bhumi** didirikan pada tanggal **18 Januari 2006** oleh **Andreas Agus Widodo Sondakh** dan **Nurhayati** di Bogor, Jawa Barat. Berdasarkan Akte Notaris Miranti Tresnaning timur, SH. No. 12. Sesuai dengan Undang Undang Republik Indonesia No. 40 tahun 2007 tentang perseroan terbatas pt. Widjaja Ksuma Bhumi melakukan penyesuaian akta dan perubahannya dengan no. 04 Tanggal 23 Juni 2022 Akta Pernyataan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham PT. Widjaja Ksuma Bhumi, oleh Moch. Syaifuddin, S.H, M.Kn.

***Berusaha menjawab tantangan globalisasi yang kini sedang menghadapi penurunan kualitas lingkungan hidup di bumi Indonesia.***

***Jasa Pertamanan menjadi bidang jasa utama. Kami yakin Pertamanan akan selaras dengan kebutuhan masyarakat yang menginginkan tercipta lingkungan yang indah, sehat dan asri. Pokok bidang jasa usaha yang ditangani adalah :***

- ***Civil Construction***
- ***Landscape Construction***
- ***Landscape Renovation and Maintenance***
- ***Landscape Planning and Consultant***
- ***Nursery & Plant Supply***
- ***Indoor Plant Rental***
- ***Expo & Wedding Decoration***
- ***Tropical Flower Decoration***
- ***Home Renovation***
- ***Cleaning Service***
- ***Drainage & Irrigation System***
- ***Gordejn***
- ***Welding***

Dengan pengalaman kerja sejak tahun 1988 dan sumber daya manusia yang telah lama berkecimpung di bidangnya masing-masing dan kini bergabung dalam perusahaan kami, akan menjadi modal utama dalam melaksanakan dan menyelesaikan tugas dan kepercayaan secara profesional. Kami yakin pelayanan kami dapat memberikan kepuasan kepada anda dengan **harga yang mudah dinegosiasikan**. Karena moto kami adalah : **“ UNGGUL DALAM MUTU DAN PELAYANAN ”**



Mari menghijau asrikan bhumi kita

## VISI

“Menjadi Perusahaan Lansekap Skala Nasional yang memperhatikan aspek-aspek harmonisasi lingkungan dalam pembangunan serta memberikan nilai estetis dengan tetap menjaga kualitas lingkungan hidup”.

## MISI

### Sosial

Berperan serta dalam pembangunan yang berorientasi kepada terjaganya kualitas lingkungan.

### Ekonomi

Menciptakan lapangan kerja padat karya serta meningkatkan taraf hidup karyawan yang loyal hingga pada akhirnya menumbuhkan rasa memiliki dengan semangat untuk memajukan perusahaan menjadi Perusahaan Lansekap terkemuka di Tanah Air.

### Budaya

Menjaga serta mengembangkan nilai – nilai budaya yang menjadi ciri khas gaya taman masing – masing daerah di Bumi Indonesia.

### Bisnis

Komitmen kami menjadi rekanan bisnis yang **Dipercaya**, **Profesional**, bagi pemberi tugas dan **Memberi Keuntungan** yang **Adil** bagi investor sesuai kontribusinya pada perusahaan.

### Usaha

**Pengembangan Usaha Eksternal** : Perluasan proyek di berbagai daerah. **Pengembangan Usaha Internal** : Inovasi secara terus menerus hingga tercipta diversifikasi usaha lain yang saling menunjang, menguatkan dan lebih menguntungkan.



Mari menghijau asrikan bhumi kita

## III. CURRICULUM VITAE & PENGALAMAN

Nama : **Andreas Agus Widodo Sondakh**  
Tempat tanggal lahir : **Jakarta, 18 Agustus 1968**  
Email : **wkb.enterprises@gmail.com/widjaja.ksumabhumi2@gmail.com**

### PENDIDIKAN

- Diploma Manajemen Lingkungan Hidup, fakultas Biologi & Matematika Universitas Terbuka 1998, *Jakarta*
- Diploma Manajemen Supervisi Industri & Jasa, Fakultas Ekonomi Universitas Terbuka 1995, *Jakarta*.
- Sekolah Pertanian Pembangunan – SPMA Negeri I Ciblagung 1988 Bogor, kini Akademi Penyuluhan Pertanian Bogor ( APP – Bogor )

### TRAINING DAN ORGANISASI

1. Job & Training Trader, Analisis Data Vallas – Private Trading Team 2000 Jakarta
2. Job & Training Trader, Analisis Data Bursa Komoditi Berjangka, PT. Rimbada Brokerindo 2000 Jakarta
3. Job & Training Insurance Professional, LG. Sinar Mas General Insurance 1999 Jakarta.
4. Job & Training Marketing Executive, Sinar Mas – Lend Lease Life 1999 Jakarta.
5. Public Speaking Course, Institut Indonesia Perancis Bogor.
6. Pernah aktif di organisasi kepemudaan, mengikuti Latihan Kepemimpinan dan Pendidikan Politik Generasi Muda yang diselenggarakan oleh Pemuda Pancasila. Jabatan terakhir Dewan Penasihat Tingkat Kecamatan dan Seksi Bidang Tani & Lingkungan Hidup Tingkat Kabupaten.
7. Mendirikan L-CAI (Lembaga Cinta Alam Indonesia)



Mari menghidupkan asrikan bumi kita

## PENGALAMAN KERJA

**1988-1993** *Staff Pengembangan Nursery, PT. Exotica*, Landscape & Building Contractor (Zain Rachman *Founder of Indonesia Landscape*).

- Chief Supervisor, Landscape Maintenance & Nursery Proyek Taman Buah Mekar Sari.
- Assistant Manager Exotica Cipadung Nursery, Mengelola produksi dan budidaya tanaman serta pemasarannya. Terutama mensuplai kebutuhan proyek lansekap berskala besar yang sedang dan akan dilaksanakan perusahaan .
- Proyek lansekap yang turut ditangani :
  - RSPAD Gatot Subroto & Paviliun Kartika,
  - Gedung Granadi Kuningan,
  - Museum Olah Raga & Monumen KTT Non Blok TMII,
  - Rumah Duta Besar Amerika Serikat,
  - Gedung Departemen Pertanian Pasar Minggu,
  - Villa Cisarua,
  - Studio Alam TVRI Depok,
  - Plaza Kapten Muslihat,
  - Gedung Alumni IPB dan Graha Widya Wisuda IPB,
  - Hotel Sheraton Lagoon Nusa Dua Bali.

**1993-1998** *Landscape Staff, PT.Jakartabar Cosmopolitan - Summarecon Group afiliasi Batik Keris Group.* Pembangunan dan Pemeliharaan Lansekap Estate serta Golf di Kota Masa Depan Gading Serpong.

**2003-2004** *Landscape Manager, PT. Dwicipta Mandiritama Divisi Lansekap.* Penanganan proyek-proyek sekitar Jabotabek: Perumahan Gading Serpong & Telaga Gading Serpong grup Summarecon, Apartemen Puri Casablanca.

**2000-2004** *Chief Supervisor, CV. Widhi Lestari Utami.* Menangani proyek lansekap kawasan Wisata Tanjung Lesung seluas 1500 Ha di Pandeglang Banten, Developer PT. Banten West Java, TDC



Mari menghijau asrikan bhumi kita



# PENGALAMAN USAHA

**2006 - Sekarang      Direktur PT. Widjaja Ksuma Bhumi**

**Proyek Konstruksi & Pemeliharaan Landscape :**

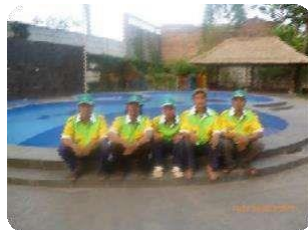
- Singapore International School Pantai Indah Kapuk, Jakarta.
- Grand Orchard : Club Ebony, greenspine & ROW - 18 Kelapa Gading Jakarta
- Singapore International School Kelapa Gading, Jakarta .
- Cluster La Vanoise Village (L.V.V.), PT. Premier Indonesia, Sentul City, Bogor.
- Gedung Ratu Prabu 2, PT. Adhi Karya (Persero) Tbk, Cilandak-Jakarta.
- Perumahan Tatya Asri, PT. Megapolitan Development, Sentul-Bogor.
- Roof Garden Taman Rumah Tinggal Puri Kencana, Kembangan-Jakarta.
- Renovasi Taman Rumah Tinggal, Simprug Golf Jakarta
- Rumah Sakit Paru Cisarua, Dr. M. Goenawan Partowidigdo-Bogor
- Penanaman Rumput Cluster England Park - Country Wood & R21, Sentul City.
- Taman Lingkungan & Perumahan ( Cluster ) di Kelapa Gading Permai, PT.Summarecon Agung, Tbk :
  - Penggantian Tanaman Traffic Island dan Parkir Pintu Air
  - Penyulaman Tanaman Tugu Boulevard Barat
  - Penanaman Bambu Jepang, Depo Daur Ulang
  - Landscape Taman PHT ZE-16 Gading *Park View*
  - Penanaman Rumput Gajah PHT ZE-16 Gading *Park View*
  - Pemindahan Pohon *Existing* Royal Gading Square ke Kebun Bibit
  - Penanaman Rumput Gajah Riviera Garden, Kebun Bibit.
  - Pemindahan Pohon *Existing* Taman Jogging ke Waduk.
  - Landscape Pohon Besar Gading Nirwana PF 20
  - Penanaman Rumput Gajah PF 20, Gading Nirwana
  - Landscape Rukan Riviera Plaza
  - Landscape Taman Jogging, Kelapa Gading
  - Landscape Cluster Riviera Garden Residence
  - Pemindahan dan Penanaman kembali Pohon Trembesi Jl. Mandiri Utara
  - Landscape Median Jalan Jl. Mandiri Utara
  - Renovasi Taman PF 28/11, Gading Riviera
  - Landscape Rumah Contoh Gading Nirwana PF20
  - Landscape Pergola Taman Jogging
  - Landscape Graha QF
  - Landscape Penanaman rumput Royal Gading Square (RGS)
  - Angkat & Penanaman kembali Bambu dari Taman Jogging ke Town Management



Mari menghijau asrikan bhumi kita

## LANDSCAPE PROYEK GRAND ORCHARD & THE ROYAL ORCHARD SUMMARECON KELAPA GADING JAKARTA

- Landscape Arah Masuk Grand Orchard
- Berm Jalan Baru ROW-18
- Landscape Entry Kawasan Cluster Ebony – Clover Landscape
- Rumah Contoh Ebony – Clover (8 unit) Landscape Greenspine
- Tahap 1 Segmen 2 Grand Orchard Landscape Arah Masuk Royal
- Orchard Segmen 2 - 4 Landscape Kavling Royal & Rumput Terusan Hybrida
- Landscape Tanaman Nursery Jalan Terusan Hybrida
- Palm Raja Jalan Terusan Hybrida Landscape Tanaman Semak
- Landscape Planter Box Jalan Terusan Hybrida
- Landscape Pemindahan & Penanaman kembali Pohon Bintaro GO Ke Gading Park View
- Pemindahan & Penanaman kembali samping Arcon ROW-18
- Landscape Renovasi PHT 1 Ebony GO
- Landscape Greenspine Royal Orchard Tahap 1 Segmen 2
- Greenspine Royal Orchard Tahap 1 Segmen 1
- Softscape Rumah Massal Cluster Ebony Grand Orchard (142 Unit)
- Berm & PHT Cluster Ebony Grand Orchard
- Softscape Rumah Massal Cluster Clover Grand Orchard (128 Unit)
- Berm & PHT Cluster Clover Grand Orchard
- Landscape Berm Orchard Barat & Pemindahan Pohon Besar
- Landscape Greenspine Tahap 2 Royal Orchard Segmen 1-3
- Penanaman Glodogan Tiang Arcon Barat Royal & Arcon Timur Clover Landscape
- Taman Bagian Barat Segmen 1,2 dan 3
- Rumah Massal New Ebony – New Clover 83 Unit
- Landscape Pos Jaga & Hoek Jalan Baru ROW 18
- Pembongkaran & Angkat Planter Box Tugu Utama SAKG Ke Waduk Penanaman
- Cemara Tretes Club Clover & Pindah Planter Box di Royal Pek. Pemeliharaan
- Ebony, Greenspine, ROW 18 GO
- Landscape Rukan Graha Boulevard KKG
- Landscape Rumah Massal Blok BG, BH, BI (New Island) Perbaikan
- Kontur Berm Pondasi Pagar GS Utara
- Pohon Pelindung Kav Royal Orchard 3
- Landscape Berm Greenspine Sisi Utara
- Landscape PHT Royal II (11 PHT)



Mari menghijau asrikan bhumi kita

## LANDSCAPE PROYEK GRAND ORCHARD & THE ROYAL ORCHARD SUMMARECON KELAPA GADING JAKARTA

- Landscape PHT Royal Orchard Junction (Giant)
- Penanaman Pohon Mahoni & Salam Di Kav. Royal III
- Landscape Berm Blok AA-1 Dan AH 11 Ebony
- Pemasangan Keramik Plint & Floordrain KKG
- Pengurugan Tanah Level Yang Turun Di Ebony & Clover
- Renovasi Landscape Gerbang Ebony-Clover
- Landscape Rumah Clover Blok BJ No. 02
- Landscape PHT 1.2 Dan 4 Royal Orchard
- Landscape PHT 8B Dan 11B Royal Orchard
- Penanaman Rumput Berm Royal
- Pengangkatan & Tanam Kembali Pohon NJIS Ke Summarecon Bekasi
- Landscape Greenspine Utara Kav II
- Pohon Pelingdung Kav Royal 1 (Sengon Butho & Acacia Mangium)
- Renovasi Landscape Rukan Graha Boulevard (KKG)
- Landscape Berm The Royal Orchard
- Landscape Median Jl Perintis Kemerdekaan Jakarta Timur
- Landscape Pos Security Royal
- Landscape SPBU Royal

## LANDSCAPE PROYEK SUMMARECON SERPONG

- Perbaikan Taman Median Jl. Cihuni S.D Arah The Spring
- Landscape Phu 05 Cluster Grisea Serpong
- Landscape Phu 06 Cluster Grisea Serpong
- Penanaman Rumput Kavling Rumah Cluster Tiara
- Landscape Berm Boulevard (Depan Ruko Flourite Serpong)
- Pembelian 3 Jenis Tanaman Untuk Cluster Emerald
- Pembelian Tanaman Miyana Merah Untuk Cluster Emerald
- Landscape Phu 1.2.3.4 Dan 10 Ruko Graha Boulevard
- Renovasi Gerbang Cluster Chrystal
- Landscape Berm Ruko Graha Boulevard
- Tanam Rumput Gajah Cluster Scarlet
- Landscape Rumah Massal Starling



Mari menghijau asrikan bhumi kita

## LANDSCAPE PROYEK SUMMARECON BEKASI

- Landscape Penambahan Tanaman Marketing Gallery Bekasi
- Landscape Viewing Gallery Bekasi
- Landscape Berm Arah Masuk Viewing Gallery
- Pemindahan & Pembongkaran Tanaman Pom Bensin Samping Kantor Marketing Ke Nursery Bekasi
- Penanaman Rumput Dan Pohon Trembesi Dekat Area Danau Summarecon Bekasi.
- Landscape Area Row 18 Sb
- Softscape Area Secondary Boulevard
- Pemindahan Tan Area Viewing Gallery
- Pek. Tanam Rumput Gajah Eks Pom Bensin Samping Marketing Galery Sb
- Tanam Rumput Kantor Proyek & Perapihan Rumah Sa
- Pengangkatan & Tanam Kembali Pohon Besar Kkg Ke Sb
- Penanaman Rumput Gaah Ex Pom Bensin Terusan Kolam
- Landscape Row 24 & Ruko Palm
- Pek. Penambhan Tanaman Kantor Proyek Di Viewing Galery
- Landscape Berm Utara Row 24 (Peking & Sawit)
- Penanaman Rumput Peking Median Row 38
- Penanaman Cemara Pinus 19 Pohon Gerbang Maple
- Penanaman Rumput Peking P. Jayakarta
- Penanaman Rumput Pelabaran Row 18
- Landscape Area Mixed Use Dekat Mall
- Pembuatan Talud/Tanggul Ruko Palm Sb
- Landscape Rumah Massal Cluster Palm 181 Unit
- Landscape Rumah Massal Cluster Maple 119 Unit
- Pemindahan Phon Nursery Sb & Landscape Pos Polisi Samping Mall
- Pemindahan Pohon Trembesi, Pulaui, Kelapa Ssawit Di Row 38
- Landscape Parkiran Pos Terpadu Tahap li
- Pengurugan Dan Pemuatan Kontur Tanah Di Ruko Palm Row 24
- Pengurugan Dan Pembuatan Kontur Tanah Di Jl P. Jayakarta
- Penambahan Tanaman Semak & Rumput Peking Palm & Maple
- Pengurugan Tanah Taman Rumah Massal Cluster Palm
- Pengurugan Tanah Taman Rumah Massal Cluster Maple
- Tambah Tanaman Samping Clubhouse Kiri Dan Kanan Maple Palm
- Landscape Median Secondary Entrance
- Landscape Rumah Massal Cluster Acacia
- Landscape Kawasan Row 24
- Pemindahan Tanaman Dan Rumput Row 24 Ke Reservoir
- Landscape Clubhouse Acacia SB
- Landscape Pohon Berm Acacia (tabebuia Pink)
- Landscape WWTP Reservoir
- Pengurugan, Pembentukan Kontur Tanah, dan Tanam Rumput ROW 24 Area Dekat Danau
- Pengurugan, Pembentukan Kontur Tanah, dan Tanam Rumput ROW 24 Area Penabur
- Rumah Contoh Cluster Lotus - Magnolia



Mari menghijau asrikan bhumi kita

### PROJECT OF DECORATION & EXPO :

- Gebyar Wisata Nusantara 2004 - 2007, Semanggi Expo.
- Gebyar Wisata Nusantara 2008, Balai Kartini Jakarta
- Jivest 2006, JCC
- Jakvest 2007, Semanggi Expo.
- Jakarta fair 2007, PRJ.
- Grand Wedding Expo Women International Club 2006-2009, JCC.
- Agro & Food Expo, Balai Kartini 2008
- The 2<sup>ND</sup> Indonesia Properti Expo 2008 , Taman anggrek Jakarta
- Fish & Food Expo 2008, JCC Jakarta
- International Islamic Expo 2009, JCC
- Event Organizer : Flora & Fauna – Tamini Square Jakarta ; Des' 2008
- Event Organizer : Flora & Fauna – Grand Mal Bekasi ; Maret 2009
- Event Organizer : Flora & Fauna – Tamini Square Jakarta ; April 2009
- Event Organizer : Flora & Fauna – Botani Square Bogor ; Mei 2009
- Event Organizer : Bogor Ramadhan Festival ; September 2009
- Event Organizer : Flora & Fauna – Tamini Square Jakarta ; Des' 2009
- Event Organizer : Save The Bhumi Flora & Fauna – Botani Square Bogor ; Feb' 2010
- Event Organizer : Save The Bhumi Flora & Fauna – Cibubur Junction ; 2010
- Event Organizer : Save The Bhumi Flora & Fauna – Summarecon Mal Serpong ; 2011
- Event Organisz : Bhumi Kuliner Nusantara 2012
- Event Organizer : Save The Bhumi Flora & Fauna – Summarecon Mal Serpong ; 2012

### 2003 - 2006 Direktur Utama CV. Widhi Lestari Bhumi

#### PROJECT OF LANDSCAPE CONSTRUCTION & MAITENANCE:

- Artery Road & Mess Cikadu, Tanjung Lesung.
- Tanjung Lesung Resort Hotel, Accor. Tanjung Lesung.
- Beach Club, Tanjung Lesung.
- Sailing Club, Tanjung Lesung.
- Golf Driving Range, Tanjung Lesung.
- Club Villa Kalicaa, Tanjung Lesung.
- Cluster Alexandrite 1, Summarecon Serpong.
- Taman Lingkungan Sentra Gading & Pondok Hijau Golf, Summarecon Serpong.



Mari menghijau asrikan bhumi kita



## PROJECT OF LANDSCAPE & CONSTRUCTION

- Singapore International School PIK, Jakarta
- Singapore International Kelapa Gading, Jakarta
- Gardening Service Embassy Office and Ambassador Home of Singapore Jakarta
- Gardening Service, Lippo Plaza Mall Bogor
- Gardening Service, BTM Mall Bogor
- Landscape Construction Rumah Sakit Paru Cisarua Bogor
- Gardening Service, Sekolah Kesatuan Bogor
- Landscape Construction Taman Setiabudi Jakarta (Pedestrian Jalan Sudirman)
- Landscape Construction of Jakarta Mass Rapid Transit Project Underground (Sudirman – Thamrin Jakarta)
- Penanaman Pohon Proyek Tol Depok – Antasari
- Pembibitan Pohon Pelindung (Flamboyan, Ketapang Kencana, Tabebuia) Kota Harapan Indah Bekasi
- Pemeliharaan Taman & Kebersihan Kawasan Industri Jababeka I
- Landscapae Project Summarecon Kelapa Gading Jakarta
- Landscape Project Summarecon Bekasi
- Landscape Project Summarecon Bogor
- Renovasi Wisma Mabes Polri Argamuncar Cisarua Bogor
- Renovasi Wisma Mabes Polri Bhayangkara Bandung
- DII.



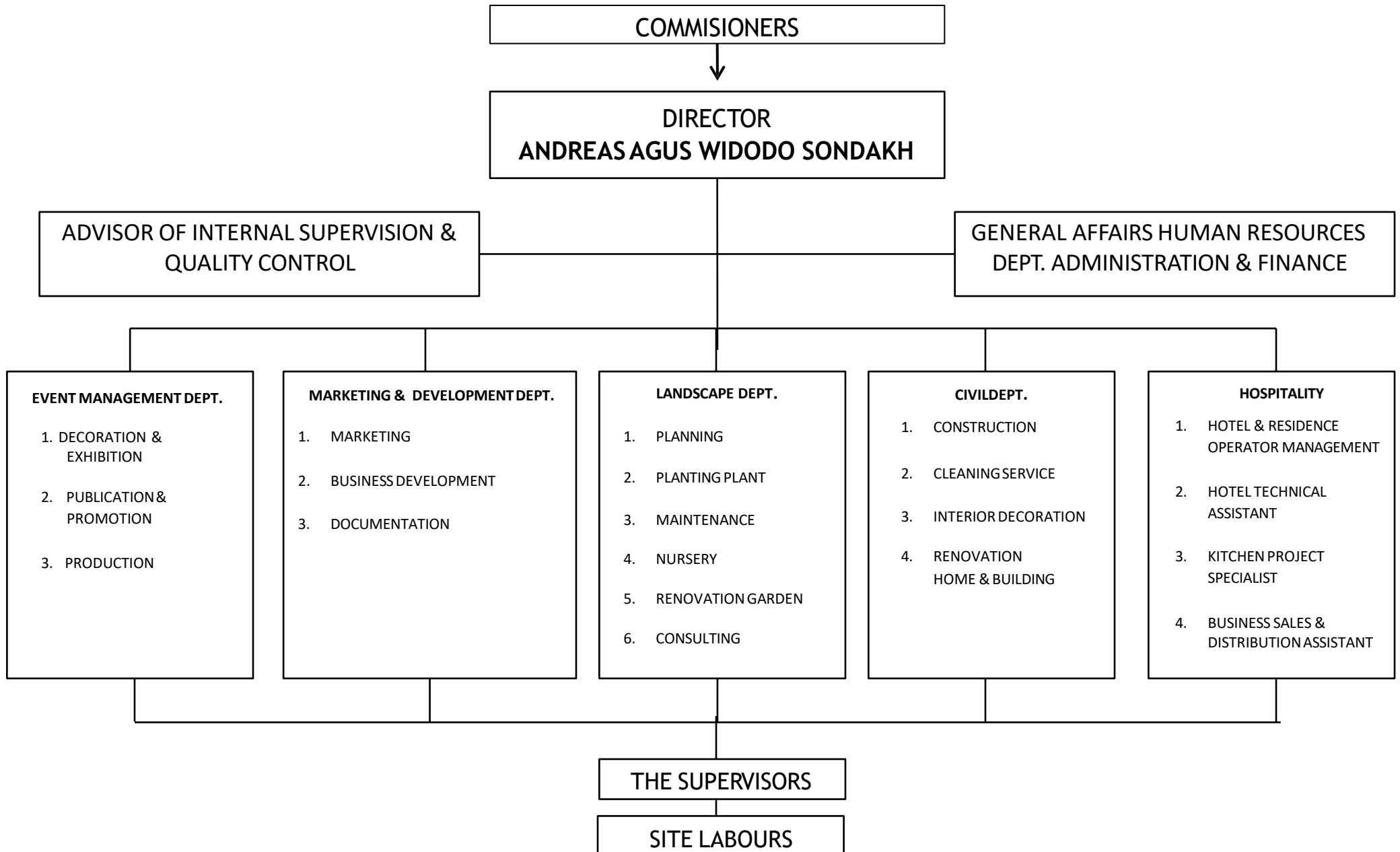
**Mari Menghijau Asrikan Bhumi Kita**

## IV. D A F T A R P E R A L A T A N

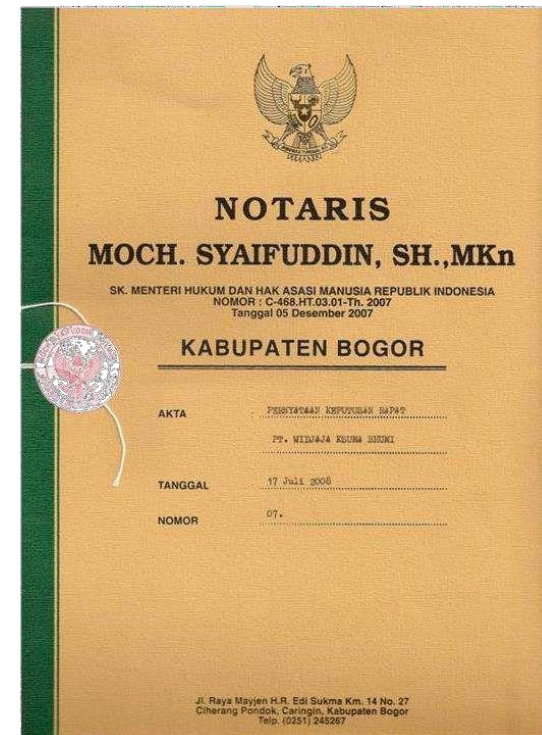
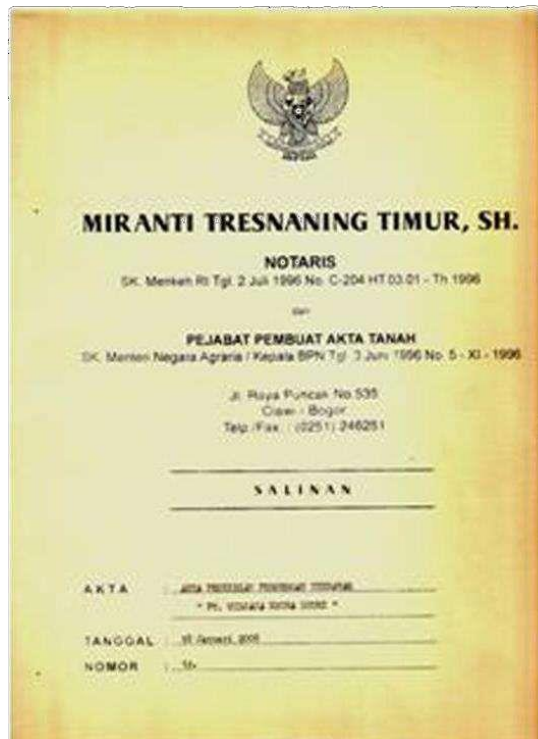
| NO | ALAT                        | MERK                                                                                                                             | JUMLAH |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1  | Mobil                       | Toyota Fortuner 2012, Isuzu Grand Touring 2008, Toyota Kijang LX 2003, Kijang minibus 1400 cc                                    | 4      |
| 2  | Truk                        | Engkel Toyota Dyna Short 2005, Double Toyota Dyna Rhino 2005, Dumptruck Isuzu 2010, Truck Biru 2005 , Tanki isuzu 4500 cc 2011   | 5      |
| 3  | Mobil Pick Up               | Isuzu Panther 2009, Zebra S93 1500 cc 2005                                                                                       | 2      |
| 4  | Sepeda Motor                | Honda Supra X 2006, Suzuki Smash 2005, Kawasaki Eliminator 2006, Bajaj Pulsar 2008, Honda Revo 2010, Viva 2007, Honda Blade 2010 | 7      |
| 5  | Komputer                    | LG, Phillips, Acer, Advance, Kview, Volyview, Primera                                                                            | 23     |
| 6  | Pesawat Telepon + Fax       | Brother, Sharp                                                                                                                   | 2      |
| 7  | Pompa Air dan Diesel        | Dong Feng 22 HP NS100 6", Dong Feng 22 HP NS100 4"                                                                               | 3      |
| 8  | Generator                   | Hatsudenki, Yanmar                                                                                                               | 2      |
| 9  | Mesin Potong Rumput Dorong  | Rover, Vecta                                                                                                                     | 6      |
| 10 | Mesin Potong Rumput Gendong | Tasco                                                                                                                            | 12     |
| 11 | Submer Sible Pump           | -                                                                                                                                | 2      |
| 12 | Torn Air + alat Listrik     | -                                                                                                                                | LS     |
| 13 | Pompa Alcon                 | Honda                                                                                                                            | 11     |

| No | Alat                                   | Merek | Jumlah |
|----|----------------------------------------|-------|--------|
| 14 | Las Listrik                            | -     | 1      |
| 15 | Scaffolding                            | -     | 3      |
| 16 | Selang Air                             | -     | LS     |
| 17 | Mesin Scrabbling                       | -     | 1      |
| 18 | Vaaccum                                | -     | 1      |
| 19 | Tangga Aluminium                       | -     | 1      |
| 20 | Perlengkapan Dekorasi Bunga Artificial | -     | LS     |
| 21 | Perlengkapan Listrik untuk Bangunan    | -     | LS     |

## V. STRUKTUR ORGANISASI



## IV. ASPEK LEGAL



mari menghijau asrikan bhumi kita



PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT

PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI

Nomor: 07.

Pada hari ini, Kamis, tanggal 17-07-2008 (tujuhbelas ---  
ribu dua ribu delapan).

Pukul 09.00 (sembilan) Waktu Indonesia Barat. -----

Hadapan dengan saya, MOCH. SYAIFUDDIN, Sarjana Hukum,  
Mantan Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor, dengan  
di sertai oleh para saksi yang saya, Notaris kenal dan  
kemungkinan akan disebut pada akhir akta ini: -----

Dian ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH, lahir di Jakarta --  
pada tanggal 20-08-1968 (duapuluh Agustus seribu ----  
sembilanratus enampuluh delapan), Warga Negara -----  
Indonesia, Pegawai Swasta, bertempat tinggal di Bogor,  
Bukit Asri blok D I nomor 02, Rukun Tetangga 08, Rukun  
Warga 13, Desa Pagelaran, Kecamatan Ciomas, pemegang --  
Sertu Tanda Penduduk nomor 32.03.07.2004.200868.03052.  
Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak -----  
berdasarkan kekuasaan yang diberikan kepadanya, -----  
bagaimana tercantum dalam Berita Acara Rapat Umum --  
Pemegang Saham Luar Biasa PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI, ---  
kedudukan di Kabupaten Bogor, yang akan disebut ---  
bawah ini. -----

Hadap telah saya, Notaris kenal. -----

Hadap bertindak dalam kedudukannya sebagaimana -----

di atas menerangkan terlebih dahulu: -----

pada tanggal 15-07-2008 (limabelas Juli dua -----

ribu delapan), Pukul 10.00 (sepuluh) Waktu Indonesia -----

Barat bertempat di jalan Bukit Asri Raya D I nomor 02. ---

Desa Pagelaran, Kecamatan Ciomas, Kabupaten Bogor, telah ---

dilaksanakan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar ---

Biasa PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI, berkedudukan di Kabupaten ---

Bogor, selanjutnya disebut Perseroan, yang anggaran ----

dasarnya dimuat dalam akta pendirian perseroan terbatas -

tertanggal 18-01-2006 (delapanbelas Januari dua ribu enam)

nomor 12, dibuat di hadapan MIRANTI TRESNANING TIMUR, ---

Sarjana Hukum, Notaris di Kabupaten Bogor, dan telah ----

mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi ----

Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Menteri

Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal

23-03-2006 (duapuluh tiga Maret dua ribu enam) nomor ----

C-08606 HT.01.01.TH.2006. -----

-bahwa dari rapat tersebut telah dibuat Berita Acara ----

Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa, yang dibuat di ----

bawah tangan tertanggal 15-07-2008 (limabelas Juli dua --

ribu delapan), bermeterai cukup, yang dilekatkan pada ---

minuta akta ini. -----

-bahwa dalam rapat tersebut telah hadir dan diwakili ----

oleh 250 (duaratus limapuluh) saham yang telah -----

dikeluarkan oleh perseroan sampai dengan hari rapat ----

tersebut, sehingga dengan demikian sesuai dengan -----

ketentuan yang termaktub dalam Pasal 20 ayat (4) dan ----

Pasal 25 ayat (1) anggaran dasar perseroan, rapat -----

tersebut adalah sah penyelenggaraannya dan dapat -----

mengambil keputusan yang sah serta mengikat. -----

-bahwa rapat tersebut telah memberi kuasa kepada -----

penghadap, dengan kekuasaan untuk menetapkan dan -----

menyatakan keputusan-keputusan rapat tersebut dalam suatu

akta otentik/Notaris. -----

-Selanjutnya penghadap bertindak dalam kedudukannya ----

sebagaimana tersebut di atas menerangkan, bahwa rapat ---

tersebut telah mengambil keputusan-keputusan dengan ----

suara bulat: -----

I. -Mengubah maksud dan tujuan serta kegiatan usaha -----

menjadi sebagai berikut: -----

1. Menjalankan usaha-usaha di bidang perdagangan -----

hasil-hasil pertanian, perkebunan, kehutanan, ----

peternakan, perikanan, pertambangan, dan industri, -

termasuk ekspor, impor antar pulau (interinsulair)-

maupun lokal, baik atas tanggungan sendiri maupun -

atas tanggungan pihak lain secara komisi. -----

2. Menjalankan usaha-usaha dalam bidang pengadaan ----

barang-barang tersebut pada sub 1 di atas, baik ---

sebagai leveransir, grossir, komisioner, -----

distributor, dan supplier maupun sebagai agen ----

(perwakilan) dari berbagai perusahaan dalam negeri-  
dan luar negeri. -----

3. Menjalankan usaha-usaha dalam bidang jasa -----

konsultasi perancangan, perencanaan, pengawasan dan

manajemen konstruksi, yang meliputi: -----

- Arsitektur: -----

mari menghidupkan asrikan bhumi kita

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>- Struktur/sipil; -----</p> <p>- Pertamanan/landskap; -----</p> <p>- Interior dan eksterior; -----</p> <p>- Mekanikal dan elektrik; -----</p> <p>- Bidang keteknikan lainnya. -----</p> <p>-Berusaha dalam bidang jasa yang meliputi jasa -----<br/>kecuali dalam bidang hukum dan pajak, termasuk di -----<br/>antaranya jasa-jasa dalam bidang kebersihan, -----<br/>konsultasi arsitek, design interior dan eksterior, -----<br/>serta kesenian dan pameran. -----</p> <p>4. Menjalankan usaha-usaha dalam bidang pembangunan, -----<br/>meliputi pembangunan gedung dan konstruksi, lapangan, -----<br/>jembatan, jalan, taman dan sebagainya serta -----<br/>pemasangan instalasi-instalasi; -----</p> <p>-Biro bangunan (kontraktor) baik sebagai perencana, -----<br/>pelaksana, pengawas maupun sebagai pemborong untuk: -----<br/>perumahan, perkantoran, pertokoan, apartemen, -----<br/>kondominium atau rumah susun berikut fasilitas -----<br/>fasilitasnya, baik fasilitas sosial maupun fasilitas -----<br/>lainnya yang merupakan satu kesatuan perumahan. -----</p> <p>II. Mengubah seluruh ketentuan anggaran dasar perseroan -----<br/>sehubungan dengan penyesuaian Undang Undang Republik -----<br/>Indonesia nomor 40 (empat puluh) tahun 2007 (dua ribu -----<br/>tujuh) tentang perseroan terbatas, sehingga menjadi -----<br/>sebagai berikut: -----</p> | <p>NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN -----</p> <p>PASAL 1. -----</p> <p>1. Perseroan terbatas ini bernama: -----</p> <p>----- PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI -----</p> <p>(selanjutnya cukup disingkat dengan "Perseroan"), -----<br/>berkedudukan di Kabupaten Bogor. -----</p> <p>2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor -----<br/>perwakilan, baik di dalam maupun di luar wilayah -----<br/>Republik Indonesia sebagaimana yang ditetapkan oleh -----<br/>Direksi, dengan persetujuan dari seorang Komisaris -----<br/>Perseroan. -----</p> <p>JANGKA WAKTU BERDIRINYA PERSEROAN. -----</p> <p>PASAL 2. -----</p> <p>-Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas.-----</p> <p>MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA. -----</p> <p>PASAL 3. -----</p> <p>1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah: perdagangan umum, -----<br/>pembangunan, dan jasa. -----</p> <p>2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas -----<br/>Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai -----<br/>berikut: -----</p> <p>a. Menjalankan usaha-usaha di bidang perdagangan -----<br/>hasil-hasil pertanian, perkebunan, kehutanan, -----<br/>peternakan, perikanan, pertambangan, dan industri, -----<br/>termasuk ekspor, impor antar pulau (interinsulair) -----<br/>maupun lokal, baik atas tanggungan sendiri maupun -----<br/>atas tanggungan pihak lain secara komisi. -----</p> | <p>b. Menjalankan usaha-usaha dalam bidang pengadaan -----<br/>barang-barang tersebut pada sub 1 di atas, baik -----<br/>sebagai leveransir, grossir, komisioner, -----<br/>distributor, dan supplier maupun sebagai agen -----<br/>(perwakilan) dari berbagai perusahaan dalam negeri -----<br/>dan luar negeri. -----</p> <p>c. Menjalankan dalam bidang jasa konsultasi -----<br/>perancangan, perencanaan, pengawasan dan manajemen -----<br/>konstruksi, yang meliputi: -----</p> <p>- Arsitektur; -----</p> <p>- Struktur/sipil; -----</p> <p>- Pertamanan/landskap; -----</p> <p>- Interior dan eksterior; -----</p> <p>- Mekanikal dan elektrik; -----</p> <p>- Bidang keteknikan lainnya. -----</p> <p>-Berusaha dalam bidang jasa yang meliputi jasa -----<br/>kecuali dalam bidang hukum dan pajak, termasuk di -----<br/>antaranya jasa-jasa dalam bidang kebersihan, -----<br/>konsultasi arsitek, design interior dan eksterior, -----<br/>serta kesenian dan pameran. -----</p> <p>d. Menjalankan usaha dalam bidang pembangunan, -----<br/>meliputi pembangunan gedung dan konstruksi, -----<br/>lapangan, jembatan, jalan, taman dan sebagainya -----<br/>serta pemasangan instalasi-instalasi; -----</p> <p>-Biro bangunan (kontraktor) baik sebagai perencana, -----<br/>pelaksana, pengawas maupun sebagai pemborong untuk: -----<br/>perumahan, perkantoran, pertokoan, apartemen, -----<br/>kondominium atau rumah susun berikut fasilitas -----</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

mari menghidupkan asrikan bumi kita



fasilitasnya, baik fasilitas sosial maupun -----  
fasilitas lainnya yang merupakan satu kesatuan ----  
perumahan. -----

M O D A L -----

#### PASAL 4. -----

1. Modal dasar Perseroan berjumlah Rp. 500.000.000,- ---  
(limaratus juta rupiah) terbagi atas 1.000 (seribu) -  
saham, masing-masing saham bernilai nominal -----  
Rp. 500.000,- (limaratus juta rupiah). -----
2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan -----  
disetor 25 % (duapuluh lima persen) atau sejumlah ---  
250 (duaratus limapuluh) saham dengan nilai -----  
nominal seluruhnya sebesar Rp. 125.000.000,- (seratus  
duapuluh lima juta rupiah) oleh para pendiri yang ---  
telah mengambil bagian saham dan rincian serta nilai-  
nominal saham yang disebutkan pada akhir akta. -----
3. Saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan -----  
oleh perseroan menurut keperluan modal perseroan, ---  
dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham. -----  
Para pemegang saham yang namanya tercatat dalam -----  
Daftar Pemegang Saham mempunyai hak terlebih dahulu -  
untuk mengambil bagian atas saham yang hendak -----  
dikeluarkan dalam jangka waktu 14 (empatbelas) dari -  
sejak tanggal penawaran dilakukan dan masing-masing -  
pemegang saham berhak mengambil bagian seimbang -----  
dengan jumlah saham yang mereka miliki (proporsional)  
baik terhadap saham yang menjadi bagiannya maupun ---

terhadap sisa saham yang tidak diambil oleh pemegang-  
saham lainnya. -----  
Jika setelah lewat jangka waktu penawaran 14 (empat -  
belas) hari tersebut, ternyata masih ada sisa saham -  
yang belum diambil bagian maka Direksi berhak -----  
menawarkan sisa saham tersebut kepada pihak ketiga. -

S A H A M -----

#### PASAL 5. -----

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah--  
saham atas nama.-----
2. Yang boleh memiliki dan mempergunakan hak atas saham  
hanyalah Warga Negara Indonesia dan/atau badan hukum  
Indonesia.-----
3. Bukti pemilikan saham dapat berupa surat saham. ----
4. Dalam hal perseroan tidak menerbitkan surat saham, -  
pemilikan saham dapat dibuktikan dengan surat -----  
keterangan atau catatan yang dikeluarkan oleh -----  
perseroan. -----
5. Jika dikeluarkan surat saham, maka untuk setiap ----  
surat saham diberi sehelai surat saham. -----
6. Surat kolektif saham dapat dikeluarkan sebagai bukti-  
pemilikan 2 (dua) atau lebih saham yang dimiliki ---  
oleh seorang pemegang saham. -----
7. Pada surat saham harus dicantumkan sekurangnya: ----  
a. nama dan alamat pemegang saham. -----  
b. nomor surat saham. -----  
c. nilai nominal saham. -----  
d. tanggal pengeluaran surat saham. -----

8. Pada surat kolektif saham sekurangnya harus -----  
dicantumkan: -----  
a. nama dan alamat pemegang saham. -----  
b. nomor surat kolektif saham. -----  
c. nomor surat saham dan jumlah saham. -----  
d. nilai nominal saham. -----  
e. tanggal pengeluaran surat kolektif saham. -----

9. Surat saham dan surat kolektif saham harus -----  
ditandatangani oleh Direksi (yang diwakili oleh ---  
Direktur Utama atau Direktur lainnya sesuai dengan -  
ketentuan anggaran dasar perseroan), dan dengan ---  
persetujuan dari Komisaris Utama atau anggota -----  
Komisaris lainnya sesuai dengan keputusan rapat ---  
Dewan Komisaris. -----

#### PENGANTI SURAT SAHAM -----

#### PASAL 6. -----

1. Jika surat saham rusak atau tidak dapat dipakai. ---  
atas permintaan mereka yang berkepentingan, Direksi-  
mengeluarkan surat saham pengganti, setelah surat --  
saham yang rusak atau tidak dapat dipakai tersebut -  
diserahkan kembali kepada Direksi. -----
2. Surat saham sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus  
dimusnahkan dan dibuat Berita Acara oleh Direksi ---  
untuk dilaporkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham ---  
berikutnya. -----
3. Jika surat saham hilang, atas permintaan mereka ----  
yang berkepentingan, Direksi mengeluarkan surat ----

mari menghidupkan bumi kita

- saham pengganti setelah menurut pendapat Direksi ---  
kehilangan tersebut cukup dibuktikan dan dengan ---  
jaminan yang dipandang perlu oleh Direksi untuk tiap  
peristiwa yang khusus. -----
4. Setelah surat saham pengganti dikeluarkan, surat ---  
saham yang dinyatakan hilang tersebut, tidak berlaku  
lagi terhadap perseroan. -----
5. Semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran ---  
surat saham pengganti, ditanggung oleh pemegang ---  
saham yang berkepentingan. -----
6. Ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ayat ---  
(2), ayat (3), ayat (4), dan ayat (5) mutatis-  
mutandis berlaku bagi pengeluaran surat kolektif ---  
saham pengganti. -----

#### ----- PEMINDAHAN HAK ATAS SAHAM -----

#### ----- PASAL 7. -----

1. Pemindahan hak atas saham, harus berdasarkan akta ---  
pemindahan hak yang ditandatangani oleh yang ---  
memindahkan dan yang menerima pemindahan atau ---  
kuasanya yang sah. -----
2. Pemegang saham yang hendak memindahkan hak atas ---  
saham harus menawarkan terlebih dahulu kepada ---  
pemegang saham lain dengan menyebutkan harga serta ---  
persyaratan penjualan dan memberitahukan kepada ---  
Direksi secara tertulis tentang penawaran tersebut. ---
3. Pemindahan hak atas saham harus mendapat persetujuan ---  
dari instansi yang berwenang, jika peraturan -----  
perundang-undangan mensyaratkan hal tersebut. -----

4. Mulai hari panggilan Rapat Umum Pemegang Saham -----  
sampai dengan hari dilaksanakan Rapat Umum Pemegang-  
Saham pemindahan hak atas saham tidak diperkenankan. ---
5. Apabila karena warisan, perkawinan atau sebab lain -  
saham tidak lagi menjadi milik Warga Negara -----  
Indonesia atau badan hukum Indonesia, maka dalam ---  
jangka waktu 1 (satu) tahun orang atau badan hukum -  
tersebut wajib memindahkan hak atas sahamnya kepada  
Warga Negara Indonesia atau badan hukum Indonesia, -  
sesuai ketentuan anggaran dasar. -----

#### ----- RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM. -----

#### ----- PASAL 8. -----

1. Rapat Umum Pemegang Saham yang selanjutnya disebut -  
RUPS adalah: -----
- a. RUPS tahunan. -----
- b. RUPS lainnya, yang dalam anggaran dasar ini -----  
disebut juga RUPS luar biasa. -----
2. Istilah RUPS dalam anggaran ini berarti keduanya, --  
yaitu: RUPS tahunan dan RUPS luar biasa kecuali ---  
dengan tegas ditentukan lain. -----
3. Daftar RUPS tahunan: -----
- a. Direksi menyampaikan: -----
- laporan tahunan yang telah ditelaah oleh Dewan-  
Komisaris untuk mendapat persetujuan RUPS; ---  
- laporan keuangan untuk mendapat pengesahan ---  
rapat. -----
- b. Ditetapkan penggunaan laba, jika perseroan -----

mempunyai saldo laba yang positif. -----

- c. Diputuskan mata acara RUPS lainnya yang -----  
telah diajukan sebagaimana mestinya dengan -----  
memperhatikan ketentuan anggaran dasar. -----

4. Persetujuan laporan tahunan dan pengesahan laporan -  
keuangan oleh RUPS tahunan berarti memberikan -----  
pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya -  
kepada anggota Direksi dan Dewan Komisaris atas ---  
pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan ---  
selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan -----  
tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan  
Keuangan. -----

5. RUPS luar biasa dapat diselenggarakan sewaktu-waktu-  
berdasarkan kebutuhan untuk membicarakan dan -----  
memutuskan mata acara rapat kecuali mata acara rapat  
yang dimaksud pada ayat (3) huruf a dan huruf b, ---  
dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan --  
serta anggaran dasar. -----

#### ----- TEMPAT, PEMANGGILAN, DAN DAN PIMPINAN RUPS ---

#### ----- PASAL 9. -----

1. RUPS diadakan di tempat kedudukan perseroan atau --  
di tempat kegiatan usahanya yang utama perseroan. ---
2. RUPS diselenggarakan dengan melakukan pemanggilan --  
terlebih dahulu kepada para pemegang saham dengan --  
surat tercatat dan/atau dengan iklan dalam surat ---  
kabar. -----
3. Pemanggilan dilakukan paling lambat 14 (empatbelas)-  
hari sebelum tanggal RUPS diadakan dengan tidak ----

mari menghidupkan asrikan bumi kita



- memperhitungkan tanggal pemanggilan dan tanggal RUPS diadakan. -----
4. RUPS dipimpin oleh Direktur Utama. Selain itu ----- sebagai alternatif lain RUPS dapat dipimpin oleh ----- Komisaris Utama. -----
5. Jika Direktur Utama tidak ada atau berhalangan ----- karena sebab apa pun yang tidak perlu dibuktikan ----- kepada pihak ketiga RUPS dipimpin oleh Direktur. -----
6. Jika Direktur tidak ada atau berhalangan karena ----- sebab apa pun yang tidak perlu dibuktikan kepada ----- pihak ketiga RUPS dipimpin oleh salah seorang ----- Direktur yang ditunjuk oleh Direktur Utama. -----
7. Jika semua Direktur tidak hadir atau berhalangan ----- karena sebab apa pun yang tidak perlu dibuktikan ----- kepada pihak ketiga RUPS dipimpin oleh salah seorang ----- anggota Dewan Komisaris. -----
8. Jika semua anggota Dewan Komisaris tidak hadir atau ----- berhalangan karena sebab apa pun yang tidak perlu ----- dibuktikan kepada pihak ketiga, RUPS dipimpin oleh ----- seorang yang dipilih oleh dan diantara mereka yang ----- hadir dalam rapat. -----

#### ----- KUORUM, HAK SUARA, DAN KEPUTUSAN RUPS -----

##### ----- PASAL 10. -----

1. RUPS dapat dilangsungkan apabila kuorum kehadiran --  
sebagaimana disyaratkan dalam undang-undang tentang  
perseroan terbatas telah dipenuhi. -----
2. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan -----

- dengan surat tertutup yang tidak ditandatangani dan  
mengenai hal lain secara lisan, kecuali apabila ---  
ketua RUPS menentukan lain tanpa ada keberatan dari  
pemegang saham yang hadir dalam RUPS. -----
3. Suara blanko atau suara yang tidak sah dianggap ---  
tidak ada dan tidak dihitung dalam menentukan jumlah  
suara yang dikeluarkan dalam RUPS. -----
4. RUPS dapat mengambil keputusan berdasarkan -----  
musyawarah untuk mufakat atau berdasarkan suara ---  
setuju dari jumlah suara yang dikeluarkan dalam RUPS  
sebagaimana ditentukan dalam undang-undang. -----

#### ----- D I R E K S I -----

##### ----- PASAL 11 -----

1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh Direksi yang ---  
terdiri dari 1 (satu) anggota Direksi. -----
2. Jika diangkat lebih dari seorang Direktur, maka ---  
seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Direktur-  
Utama. -----
3. Anggota Direksi diangkat oleh RUPS, untuk jangka --  
waktu 5 (lima) tahun dengan tidak mengurangi hak --  
Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikannya --  
sewaktu-waktu. -----
4. Jika oleh suatu sebab apa pun jabatan seorang atau  
lebih atau semua anggota Direksi lowong, maka dalam  
jangka waktu 30 (tigapuluh) hari sejak terjadi -----  
lowongan harus diselenggarakan RUPS, untuk mengisi  
lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan -----  
peraturan perundang-undangan dan anggaran dasar. --

5. Jika oleh suatu sebab apa pun semua jabatan anggota-  
Direksi lowong, untuk sementara perseroan diurus ---  
oleh anggota Dewan Komisaris yang ditunjuk oleh ----  
rapat Dewan Komisaris. -----
6. Anggota Direksi berhak mengundurkan diri dari -----  
jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis ---  
kepada perseroan paling kurang 30 (tigapuluh) hari --  
sebelum tanggal pengunduran dirinya. -----
7. Jabatan anggota Direksi berakhir, jika: -----
- a. mengundurkan diri sesuai ketentuan ayat (6); ----
  - b. tidak lagi memenuhi persyaratan peraturan -----  
perundang-undangan; -----
  - c. meninggal dunia; -----
  - d. diberhentikan berdasarkan keputusan Rapat Umum --  
Pemegang Saham. -----

#### ----- TUGAS DAN WEWENANG DIREKSI -----

##### ----- PASAL 12. -----

1. Direksi berhak mewakili perseroan di dalam dan -----  
di luar Pengadilan tentang segala hal dan dalam ----  
segala kejadian, mengikat perseroan dengan pihak ---  
lain dan pihak lain dengan perseroan, serta -----  
menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai-----  
kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan-  
pembatasan bahwa untuk: -----
- a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama -----  
perseroan (tidak termasuk mengambil uang -----  
perseroan di Bank); -----

mari menghidupkan bumi kita

- b. mendirikan suatu usaha baru atau turut serta ---  
pada perusahaan lain baik di dalam maupun di ---  
luar negeri, menjual harta perseroan, menjaminkan  
harta perseroan; -----  
harus dengan persetujuan seorang Komisaris.-----
2. a. Direktur Utama berhak dan berwenang bertindak ---  
untuk dan atas nama Direksi serta mewakili -----  
perseroan. -----  
b. Dalam hal Direktur Utama tidak hadir atau -----  
berhalangan karena sebab apa pun juga, yang tidak  
perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka salah-  
seorang anggota Direksi lainnya berhak dan -----  
berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi -  
serta mewakili perseroan. -----
- RAPAT DIREKSI -----  
----- PASAL 13. -----
1. Penyelenggaraan rapat Direksi dapat dilakukan setiap  
waktu apabila dipandang perlu: -----  
a. oleh seorang atau lebih anggota Direksi; -----  
b. atas permintaan tertulis dari seorang atau lebih-  
anggota Dewan Komisaris; -----  
atau -----  
c. atas permintaan tertulis dari 1 (satu) orang atau  
lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili --  
1/10 (satu per sepuluh) atau lebih dari jumlah --  
seluruh saham dengan hak suara. -----
2. Panggilan rapat Direksi dilakukan oleh anggota -----  
Direksi yang berhak bertindak untuk dan atas nama --

- Direksi menurut ketentuan Pasal 9 anggaran dasar ini.
3. Panggilan rapat Direksi disampaikan dengan surat ---  
tercatat atau dengan surat yang disampaikan langsung  
kepada setiap anggota Direksi dengan mendapat tanda-  
terima paling lambat 3 (tiga) dari sebelum rapat ---  
diadakan, dengan tidak memperhitungkan tanggal -----  
panggilan dan tanggal rapat. -----
4. Panggilan rapat itu harus mencantumkan acara, -----  
tanggal, waktu, dan tempat rapat. -----
5. Rapat Direksi diadakan di tempat kedudukan perseroan  
atau tempat kegiatan usaha perseroan. Apabila semua-  
anggota Direksi hadir atau diwakili, panggilan -----  
terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan dan rapat  
Direksi dapat diadakan di mana pun juga dan berhak -  
mengambil keputusan yang sah dan mengikat. -----
6. Rapat Direksi dipimpin oleh Direktur Utama, -----  
dalam hal Direktur Utama tidak dapat hadir atau ---  
berhalangan yang tidak perlu dibuktikan kepada pihak  
ketiga, Rapat Direksi dipimpin oleh anggota Direksi-  
yang dipilih oleh dan dari antara anggota Direksi --  
yang hadir. -----
7. Seorang anggota Direksi dapat diwakili dalam -----  
Rapat Direksi hanya oleh anggota Direksi lainnya ---  
berdasarkan surat kuasa. -----
8. Rapat Direksi adalah sah dan berhak mengambil -----  
keputusan yang mengikat apabila lebih dari 1/2 (satu  
per dua) dari jumlah anggota Direksi hadir atau ----

- diwakili dalam rapat. -----
9. Keputusan Rapat Direksi harus diambil berdasarkan --  
musyawarah untuk mufakat. Apabila tidak tercapai ---  
maka keputusan diambil dengan pemungutan suara -----  
berdasarkan suara setuju paling sedikit lebih -----  
dari 1/2 (satu per dua) dari jumlah suara yang -----  
dikeluarkan dalam rapat. -----
10. Apabila suara yang setuju dan yang tidak setuju ---  
berimbang, ketua rapat Direksi yang akan menentukan
11. a. Setiap anggota Direksi yang hadir berhak -----  
mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 -----  
(satu) suara untuk setiap anggota Direksi lain -  
yang diwakilinya. -----  
b. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan -  
dengan surat suara tertutup tanpa tanda tangan -  
sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain  
dilakukan secara lisan kecuali ketua rapat -----  
menentukan lain tanpa ada keberatan dari yang --  
hadir. -----  
c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap -  
tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak-  
ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah  
suara yang dikeluarkan. -----
12. Direksi dapat juga mengambil keputusan yang sah ---  
tanpa mengadakan Rapat Direksi, dengan ketentuan --  
semua anggota Direksi telah diberitahu secara -----  
tertulis dan semua anggota Direksi memberikan -----  
persetujuan mengenai usul yang diajukan secara ----

mari menghijau asrikan bhumi kita



tertulis dengan menandatangani persetujuan tersebut.

#### DEWAN KOMISARIS

##### PASAL 14.

1. Dewan Komisaris terdiri dari seorang atau lebih anggota Dewan Komisaris, apabila diangkat lebih dari seorang anggota Dewan Komisaris, maka seorang di antaranya dapat diangkat sebagai Komisaris Utama.
2. Yang boleh diangkat sebagai anggota Dewan Komisaris hanya Warga Negara Indonesia yang memenuhi persyaratan yang ditentukan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
3. Anggota Dewan Komisaris diangkat oleh Rapat Umum Pemegang Saham untuk jangka waktu 5 (lima) tahun dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikan sewaktu-waktu.
4. Jika oleh suatu sebab jabatan anggota Dewan Komisaris lowong, maka dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari setelah terjadinya lowongan, harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan ayat 2 pasal ini.
5. Seorang anggota Dewan Komisaris berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis mengenai maksud tersebut kepada Perseroan sekurang-kurangnya 30 (tigapuluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya.
6. Jabatan anggota Dewan Komisaris berakhir apabila:

- a. kehilangan Kewarganegaraan Indonesia;
- b. mengundurkan diri sesuai dengan ketentuan ayat 5;
- c. tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undangan yang berlaku;
- d. meninggal dunia;
- e. diberhentikan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham.

#### TUGAS DAN WEWENANG DEWAN KOMISARIS

##### PASAL 15.

1. Dewan Komisaris setiap waktu dalam jam kerja kantor Perseroan berhak memasuki bangunan dan halaman atau tempat lain yang dipergunakan atau yang dikuasai oleh Perseroan dan berhak memeriksa semua pembukuan, surat dan alat bukti lainnya, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas dan lain-lain serta berhak untuk mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan oleh Direksi.
2. Direksi dan setiap anggota Direksi wajib untuk memberikan penjelasan tentang segala hal yang ditanyakan oleh Dewan Komisaris.
3. Apabila seluruh anggota Direksi diberhentikan sementara dan Perseroan tidak mempunyai seorang pun anggota Direksi maka untuk sementara Dewan Komisaris diwajibkan untuk mengurus Perseroan. Dalam hal demikian Dewan Komisaris berhak untuk memberikan kekuasaan sementara kepada seorang atau lebih diantara anggota Dewan Komisaris atas tanggungan Dewan Komisaris.

4. Dalam hal hanya ada seorang anggota Dewan Komisaris, segala tugas dan wewenang yang diberikan kepada Komisaris Utama atau anggota Dewan Komisaris dalam anggaran dasar ini berlaku pula baginya.

#### RAPAT DEWAN KOMISARIS

##### PASAL 16.

Ketentuan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 10 mutatis mutandis berlaku bagi rapat Dewan Komisaris.

#### RENCANA KERJA, TAHUN BUKU, DAN LAPORAN TAHUNAN

##### PASAL 17.

- a. Direksi menyampaikan Rencana Kerja yang memuat juga anggaran tahunan Perseroan kepada Dewan Komisaris untuk mendapat persetujuan, sebelum tahun buku dimulai.
- b. Rencana Kerja sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus disampaikan paling lambat 14 (empatbelas) hari sebelum dimulainya tahun buku yang akan datang.
- c. Tahun Buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tigapuluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember tiap tahun, buku Perseroan ditutup. Untuk pertama kalinya buku Perseroan dimulai pada tanggal dari akta pendirian ini dan ditutup pada tanggal 31 (tigapuluh satu) Desember 2000 (dua ribu delapan).
- d. Direksi menyusun laporan tahunan dan menyediakannya di kantor Perseroan untuk dapat diperiksa oleh para pemegang saham terhitung sejak tanggal panggilan RUPS tahunan.

mari menghidupkan bumi kita

----- PENGGUNAAN LABA DAN PEMBAGIAN DIVIDEN -----

----- PASAL 18. -----

1. Laba Bersih Perseroan dalam suatu Tahun Buku seperti tercantum dalam neraca dan perhitungan laba rugi yang telah disahkan oleh RUPS tahunan dan merupakan saldo laba yang positif, dibagi menurut cara penggunaannya yang ditentukan oleh RUPS tersebut.
2. Jika perhitungan laba rugi pada suatu tahun buku menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan dana cadangan, maka kerugian itu akan tetap dicatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi dan dalam tahun buku selanjutnya Perseroan dianggap tidak mendapat laba selama kerugian yang tercatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi itu belum sama sekali tertutup.

----- PENGGUNAAN CADANGAN -----

----- PASAL 19. -----

1. Penyisihan laba bersih untuk cadangan dilakukan sampai mencapai 20% (duapuluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor hanya boleh dipergunakan untuk menutup kerugian yang tidak dipenuhi oleh cadangan lain.
2. Jika jumlah cadangan telah melebihi jumlah 20% (duapuluh persen), RUPS dapat memutuskan agar jumlah kelebihannya digunakan bagi keperluan Perseroan.
3. Cadangan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) yang belum dipergunakan untuk menutup kerugian dan

kelebihan cadangan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) yang penggunaannya belum ditentukan oleh RUPS harus dikelola oleh Direksi dengan cara yang tepat menurut pertimbangan Direksi, setelah memperoleh persetujuan Dewan Komisaris dan memperhatikan peraturan perundang-undangan agar memperoleh laba.

----- PERATURAN PENUTUP -----

----- PASAL 20. -----

-Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam anggaran dasar ini, akan diputus dalam RUPS. -Akhirnya para penghadap bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut menerangkan bahwa:

1. Untuk pertama kalinya telah diambil bagian dan disetor penuh dengan uang tunai melalui kas Perseroan sejumlah 250 (duaratus limapuluh) saham atau seluruhnya dengan nilai nominal Rp. 125.000.000,- (seratus duapuluh lima juta rupiah) yaitu oleh para pendiri:

- Tuan ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH tersebut sejumlah 175 (seratus tujuh puluh lima) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 87.500.000,- (delapan puluh tujuh juta limaratus ribu rupiah). - Nyonya TETI NURHAYATI, lahir di Bogor pada tanggal 12-03-1972 (duabelas Maret seribu sembilan ratus tujuh puluh dua), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Bogor, Jabaru, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 005, Kelurahan Pasirkuda, kecamatan Bogor Barat, pemegang Nomor Induk

Kependudukan 105105.520372.0003, sejumlah 75 (tujuh puluh lima) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 37.500.000,- (tigapuluh tujuh juta limaratus ribu rupiah).

-sehingga seluruhnya berjumlah 250 (duaratus lima puluh) saham, dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp. 125.000.000,- (seratus duapuluh lima juta rupiah)

2. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 8 dan Pasal 11- Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris, telah diangkat sebagai:

|                   |   |                                                     |
|-------------------|---|-----------------------------------------------------|
| - DIREKTUR        | : | -----                                               |
| - Direktur        | : | -Tuan ANDREAS AGUS WIDODO - SONDAKH tersebut. ----- |
| - DEWAN KOMISARIS | : | -----                                               |
| - Komisaris       | : | -Nyonya TETI NURHAYATI ----- tersebut. -----        |

-Pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan. -----

-Selanjutnya Direksi dan

- baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri dengan hak untuk memindahkan kekuasaan ini kepada orang lain dikuasakan untuk memohon pengesahan atas Anggaran Dasar ini dari instansi yang berwenang dan untuk membuat perubahan dan/atau tambahan dalam bentuk yang -----

mari menghidupkan bumi kita



bagaimanapun juga yang diperlukan untuk memperoleh -----  
 pengesahan tersebut dan untuk mengajukan dan -----  
 menandatangani semua permohonan dan dokumen lainnya, ---  
 untuk memilih tempat kedudukan dan untuk melaksanakan --  
 tindakan lain yang mungkin diperlukan. -----  
 -Oleh karena tidak ada hal-hal lain yang akan -----  
 dibicarakan, maka rapat tersebut ditutup pada Pukul ----  
 11.00 (sebelas) Waktu Indonesia Barat. -----  
 ----- DEMIKIANLAH AKTA INI. -----  
 -Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Bogor pada -  
 hari dan tanggal seperti disebut dalam kepala akta ini, -  
 dengan dihadiri oleh tuan RUDIANSYAH, lahir di Bogor ---  
 pada tanggal 23-01-1984 (duapuluh tiga Januari seribu --  
 sembilanratus delapanpuluh empat), Warga Negara -----  
 Indonesia, Pegawai Swasta, bertempat tinggal di Bogor, -  
 Cimanggu Amil, Rukun Tetangga 007, Rukun Warga 009, ----  
 kelurahan Kedung Badak, kecamatan Tanah Sareal, -----  
 pemegang Nomor Induk Kependudukan 10.5106.230184.0002, -  
 dan nyonya SITI ROHAYANI, lahir di Bogor pada tanggal --  
 08-09-1984 (delapan September seribu sembilanratus ----  
 delapanpuluh empat), Warga Negara Indonesia, Swasta, ---  
 bertempat tinggal di Bogor, Sindangbarang Pengkolan, ---  
 Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 004, kelurahan -----  
 Sindangbarang, kecamatan Bogor Barat, pemegang -----  
 Nomor Induk Kependudukan 10.5105.480984.0001, -----  
 sebagai para saksi. -----  
 -Akta ini dengan segera setelah saya, Notaris bacakan --  
 kepada penghadap dan para saksi, ditandatangani oleh ---

penghadap, para saksi, dan saya, Notaris. -----  
 -Dibuat dengan memakai dua perubahan yaitu coretan -----  
 dengan penggantian. -----  
 -Akta aslinya ditandatangani secukupnya. -----  
 -Dikeluarkan sebagai salinan. -----

NOTARIS

KABUPATEN BOGOR



MOCH. SYAIFUDDIN, S.H., M.Kn.

mari menghidupkan bumi kita



**NOTARIS  
DAN  
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH  
MOCH. SYAIFUDDIN, S.H, M.Kn.**

SK. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR : C-468/MT.03.01-TH.2007  
Tanggal 05 Desember 2007

SK. KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR : 1 - XVII - P/PAT - 2009  
Tanggal : 12 Februari 2009

**KABUPATEN BOGOR**

AKTA : ..... PERNYATAAN KEPUTUSAN Sirkuler  
PARA PEMEGANG SAHAM PT. WIDJAJA KSOMA BHUMI  
TANGGAL : 23 Juni 2022  
NOMOR : 01.

Jl. Raya Puncak Ciawi  
(Perumahan H Mudrika Blok A 5 D. Depan RS. Ciawi) Kab. Bogor  
Telp. / WA : 0818 843 740 / Email : syae.not@gmail.com

MOCH. SYAIFUDDIN, S.H, M.Kn.  
NOTARIS KABUPATEN BOGOR

**PERNYATAAN KEPUTUSAN Sirkuler  
PARA PEMEGANG SAHAM PT. WIDJAJA KSOMA BHUMI**  
Nomor: 01.

-Pada hari ini, Kamis, tanggal 23-06-2022 (dua puluh tiga Juni dua ribu dua puluh dua),  
-Pukul 14.00 (empat belas) Waktu Indonesia Barat,  
-Berhadapan dengan saya, MOCH. SYAIFUDDIN, Sarjana Hukum, Magister  
Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor, dengan dihadiri oleh para  
saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan dalam akhir  
akta ini:  
-Tuan ANDREAS AGUS WIDODO SONDAR, lahir di Jakarta pada tanggal  
20-08-1968 (dua puluh Agustus seribu sembilan ratus enam puluh  
delapan), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat  
tinggal di Bogor, Bukit Asri blok D 16/05, Rukun Tetangga 009,  
Rukun Warga 013, Desa Pegelaran, Kecamatan Ciomas, pemegang  
Nomor Induk Kependudukan 3201292008680005,  
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak berdasarkan  
kekuasaan yang diberikan kepadanya, sebagaimana tercantum  
dalam KEPUTUSAN Sirkuler PARA PEMEGANG SAHAM PT. WIDJAJA KSOMA  
BHUMI yang akan diuraikan di bawah ini, dari dan oleh karena itu  
untuk dan atas nama perseroan terbatas:  
-PT. WIDJAJA KSOMA BHUMI  
berkedudukan di Kabupaten Bogor, yang didirikan berdasarkan akta  
tertanggal 18-01-2006 (delapan belas Januari dua ribu enam)  
nomor 12, dibuat di hadapan Mizeni Tresnaning Timur, Sarjana  
Hukum, Notaris di Kabupaten Bogor, akta mana telah mendapat  
pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik  
Indonesia dengan Surat Keputusannya tertanggal 23-03-2006 (dua  
puluh tiga Maret dua ribu enam) nomor C-06606/MT.01.01-TH.2006,

kemudian diubah dengan akta tertanggal 17-07-2008 (tujuh belas  
Juli dua ribu delapan) nomor 07, dibuat di hadapan saya, Notaris  
di Kabupaten Bogor, akta perubahan mana telah mendapat  
persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik  
Indonesia dengan Surat Keputusannya tertanggal 07-08-2008 (tujuh  
Agustus dua ribu delapan) nomor AHU-49013.AH.01.02.Tahun 2008,  
terakhir diubah dengan akta pernyataan Keputusan Rapat  
tertanggal 04-09-2014 (empat September dua ribu empat belas)  
nomor 03, dibuat di hadapan saya, Notaris di Kabupaten Bogor,  
akta perubahan mana telah mendapat persetujuan dari Menteri  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat  
Keputusannya tertanggal 16-09-2014 (enam belas September dua  
ribu empat belas) nomor AHU-08026.40.20.2014, dan perubahan  
susunan anggota Direksi dan Komisaris terakhir telah  
dibicarakan pada Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik  
dan telah dimasukkan ke dalam Sistem Administrasi Badan Hukum  
Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik, sebagaimana  
ternyata dalam surat penerimaan pemberitahuan perubahan data  
perseroan tertanggal 15-09-2014 (lima belas September dua ribu  
empat belas).  
-Penghadap yang bertindak sebagaimana tersebut di atas menerangkan  
terlebih dahulu:  
-Bahwa suatu KEPUTUSAN Sirkuler PARA PEMEGANG SAHAM PT. WIDJAJA  
KSOMA BHUMI telah dibuat, serta diadarkan kepada serta ditanda  
tangani oleh seluruh pemegang saham perseroan, terakhir  
ditandatangani pada tanggal 01-12-2021 (satu Desember dua ribu dua  
puluh satu), untuk selanjutnya disebut "Keputusan Sirkuler".  
-Bahwa Keputusan Sirkuler tersebut dilekatkan pada minuta akta ini.  
-Bahwa berdasarkan Pasal 91 Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007,  
Pemegang Saham dapat juga mengambil keputusan yang mengikat di luar

Mari menghidupkan asrikan bumi kita



**RICH SYALUDIN, SH, MKK**  
**Notaris Rangkayan**

Pemegang Saham dengan syarat semua pemegang saham dengan hak suara menyetujui secara tertulis dengan menandatangani usul yang bersangkutan.

-Bahwa penghadap yang bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut di atas telah diberi kuasa untuk menyatakan dan menyusun hasil Keputusan Sirkuler tersebut dalam suatu akta Notarial.

-Bahwa penghadap yang bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut di atas menyatakan bahwa dalam Keputusan Sirkuler tersebut telah diambil keputusan yang sah sebagai berikut:

1. Menyetujui perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar perseroan mengenai maksud dan tujuan, sehingga berubah menjadi sebagai berikut: ---

MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA

PASAL 3.

1. Maksud dan tujuan perseroan ialah:

Pertanian, kehutanan dan perikanan (A), Industri pengolahan (C), Treatment air, treatment air limbah, treatment dan pemulihan material sampah dan aktivitas remediasi (B), Konstruksi (F), Perdagangan besar dan eceran (G), Penyediaan akomodasi dan penyedia makan minum (I), Informasi dan komunikasi (J), Aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis (M), Aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi (N).

2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

a. Pertanian, Kehutanan dan Perikanan yang meliputi:

- 1). Pertanian tanaman hias (kode KBLI 01301).
- 2). Jasa penunjang pertanian lainnya (kode KBLI 01619).
- 3). Pertanian Tanaman Rempah-rempah, aromatik/penyegar, dan obat lainnya (kode KBLI 01299).
- 4). Pemanfaatan kayu hasil restorasi ekosistem pada hutan-hutan (kode KBLI 02122).

b. Industri Pengolahan yang meliputi:

- 1). Jasa Industri untuk berbagai pengerjaan khusus logam dan barang dari logam (kode KBLI 25920).

c. Treatment air, treatment air limbah, treatment dan pemulihan material sampah dan aktivitas remediasi yang meliputi:

- 1). Penampungan, penjernihan dan penyaluran air minum (kode KBLI 36001).

d. Konstruksi yang meliputi:

- 1). Konstruksi bangunan sipil jembatan, jalan layang, fly over, dan underpass (kode KBLI 42102).
- 2). Konstruksi bangunan sipil pengolahan air bersih (kode KBLI 42202).
- 3). Penyisipan lahan (kode KBLI 43320).
- 4). Dekorasi interior (kode KBLI 43304).
- 5). Dekorasi eksterior (kode KBLI 43305).
- 6). Instalasi elektronika (kode KBLI 43213).

e. Perdagangan besar dan eceran yang meliputi:

- 1). Perdagangan besar atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak (kode KBLI 46100).
- 2). Perdagangan besar hasil pertanian dan hewan hidup (kode KBLI 46209).
- 3). Reparasi mobil (kode KBLI 45201).
- 4). Perdagangan eceran khusus karpet, permadani, dan penutup dinding dan lantai di toko (kode KBLI 47530).

f. Penyediaan akomodasi dan penyedia makan dan minum yang meliputi:

- 1). Rumah/Warung Makan (kode KBLI 56102).

g. Informasi dan Komunikasi yang meliputi:

- 1). Jasa Multimedia lainnya (kode KBLI 61929).

h. Aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis yang meliputi:

- 1). Aktivitas arsitektur (kode KBLI 71101).
- 2). Aktivitas konsultasi manajemen lainnya (kode KBLI 70209).
- 3). Aktivitas desain interior (kode KBLI 74120).

i. Aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi yang meliputi:

- 1). Penyedia sumber daya manusia dan manajemen tenaga sumber daya manusia (kode KBLI 78300).
- 2). Aktivitas kebersihan umum bangunan (kode KBLI 81210).
- 3). Aktivitas perawatan dan pemeliharaan taman (kode KBLI 81300).
- 4). Jasa penyelenggaraan pertemuan, perjalanan insentif, konferensi dan pameran (MICE) (kode KBLI 82301).
- 5). Aktivitas kebersihan bangunan dan industri lainnya (kode KBLI 81230).

-Penghadap telah saya, Notaris kenel, melalui tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris.

-Penghadap dengan ini menjamin bahwa seluruh tanda tangan yang ada dalam Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham tersebut adalah asli dan diakui kebenarannya.

-Akhirnya penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran identitas asraka masing-masing sesuai dengan tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris.

-Selanjutnya penghadap menyatakan pula bahwa segala sesuatu yang telah diterangkan dan tertulis dengan jelas oleh para pihak dalam akta ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab para pihak tersebut.

-Selanjutnya penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta ini.

Mari menghidjau asrikan bhumi kita

DEKRETLAHIR AKTA THE

-Dibuat sebagai minuta dan dilaksanakan di Bogor pada hari dan tanggal seperti disebut dalam kepala akta ini, dengan dihadiri oleh tuan CECER SUPRIHATIN, lahir di Jakarta pada tanggal 29-11-1998 (dua puluh sembilan November seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Bogor, Kampung Cisarand Nangoh, Mukim Tetangga 004, Bukun Warga 001, Desa Lemah Bujur, Kecamatan Caringin, dan nyonya ERIK MURHANAH, lahir di Sukabumi pada tanggal 07-10-1992 (tujuh Oktober seribu sembilan ratus sembilan puluh dua), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten Bogor, Kampung Cihayang Pondok, Bukun Tetangga 003, Bukun Warga 001, Desa Cihayang Pondok, Kecamatan Caringin, sebagai para saksi.

-Akta ini dengan segera setelah saya, Notaris bacakan kepada penghadap dan para saksi, maka ditandatangani oleh penghadap, para saksi, dan saya, Notaris.

-Dibuat dengan tanpa mematai perubahan.

-Minuta akta ini ditandatangani secukupnya.

Dikeluarkan sebagai salinan.

NOTARIS KABUPATEN BOGOR





MOCH. SYAIFUDDIN, S.H., M.Kn.



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA**  
**NOMOR AHU-0043772-AH.01.02.TAHUN 2022**

**TENTANG**  
**PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS**  
**PT WIDJAJA KSUMA BHUMI**

1. Modal Dasar : Rp. 12.000.000.000  
2. Modal Dibayarkan : Rp. 12.000.000.000  
3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

| Nama                 | Jabatan         | Kapitalisasi Saham | Jumlah Lembar Saham | Total             |
|----------------------|-----------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| ANDREAS AGUS WIDODO  | DIREKTUR        | -                  | 16.000              | Rp. 8.400.000.000 |
| SONDAKH              | -               | -                  | 2.400               | Rp. 1.200.000.000 |
| GITA WICAKSANI ANGOW | KOMISARIS UTAMA | -                  | 4.800               | Rp. 2.400.000.000 |
| SONDAKH              | KOMISARIS       | -                  | 4.800               | Rp. 2.400.000.000 |

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 27 Juni 2022.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

  
Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.  
19090918 190403 1 001

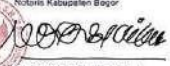


DITETAP PADA TANGGAL 27 JUNI 2022  
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0120994-AH.01.11.TAHUN 2022 TANGGAL 27 JUNI 2022

Keputusan/Durast Menteri Hukum dan Hak Asasi  
Manusia Republik Indonesia ini dibuat dan  
Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 27 Juni 2022

Notaris Kabupaten Bogor





MOCH. SYAIFUDDIN, S.H., M.Kn.

Mari menghidai asrikan bhumi kita



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA**  
**NOMOR AHU-0043772.AH.01.02.TAHUN 2022**  
**TENTANG**  
**PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS**  
**PT WIDJAJA KSUMA BHUMI**

**Menimbang** :

- a. Bahwa berdasarkan Perwajahan Notaris MOCH. SYAFUDDIN S.H., M.KN. sesuai salinan akta nomor 36 tanggal 23 Juni 2022 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT WIDJAJA KSUMA BHUMI tanggal 27 Juni 2022 dengan Nomor Pendaftaran 40020627322022 yang telah sesuai dengan persyaratan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan;
- b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar PT WIDJAJA KSUMA BHUMI;

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan** :

**KESATU** :

Mengetujui Perubahan Anggaran Dasar - PT WIDJAJA KSUMA BHUMI - dengan NPWP 025484236434000 yang berkedudukan di KABUPATEN BOGOR karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan akta nomor 04 Tanggal 23 Juni 2022 yang dibuat oleh Notaris MOCH. SYAFUDDIN S.H., M.KN. yang berkedudukan di KABUPATEN BOGOR.

**KEDUA** :

Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.  
 Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

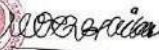
Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 27 Juni 2022.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
 REPUBLIK INDONESIA  
 DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

  
**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.**  
 19690918 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 27 Juni 2022  
 DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0120994.AH.01.11.TAHUN 2022 TANGGAL 27 Juni 2022

Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ini dicetak dan Sistem Administrasi Badan Hukum  
 Menteri Kabupaten Bogor  
  
 MOCH. SYAFUDDIN, S.H., M.KN.

Mari menghidupkan asrikan bumi kita





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO  
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1208240078485

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- Nama Pelaku Usaha : PT WIDJAJA KSUMA BHUMI
- Alamat Kantor : JL. BUKIT ASRI RAYA D II/02, Desa/Kelurahan Pagelaran, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat, Kode Pos: 16610
- No. Telepon : 0811110680
- Email : widjaja.ksumabhumi2@gmail.com
- Status Penanaman Modal : PMDN
- Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : Lihai Lampiran
- Skala Usaha : Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran, kepemilikan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WUKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 12 Agustus 2024  
Penubahan ke-1, tanggal: 14 Agustus 2024

Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Dilandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 16 Agustus 2024

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSF-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO  
LAMPIRAN  
NOMOR INDUK BERUSAHA: 1208240078485

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

| No. | Kode KBLI | Judul KBLI                                                              | Lokasi Usaha                                                                                                                  | Tingkat Risiko | Perizinan Berusaha |        |            |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|--------|------------|
|     |           |                                                                         |                                                                                                                               |                | Jenis              | Status | Keterangan |
| 1   | 81300     | Aktivitas Perawatan dan Pemeliharaan Taman                              | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 2   | 01289     | Pertanian Tanaman Rempah-Rempah, Aromatik/Penyegar, dan Obat Lainnya    | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 3   | 70209     | Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya                                  | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 4   | 78300     | Penyediaan Sumber Daya Manusia dan Manajemen Fungsi Sumber Daya Manusia | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 5   | 81210     | Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan                                      | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 6   | 46209     | Perdagangan Besar Hasil Pertanian Dan Hewan Hidup Lainnya               | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 7   | 01301     | Pertanian Tanaman Hias                                                  | Jl. Ciomas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40, Desa/Kelurahan Ciomas, Kec. Ciomas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16610 | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |
| 8   | 01619     | Jasa Penunjang                                                          | Jl. Ciomas Harapan RT. 01                                                                                                     | Rendah         | NIB                | Terbit | -          |

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSF-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Mari menghijau asrikan bhumi kita

|    |                   |                                                                                                                |                                                                                                                                             |                    |                              |             |
|----|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|-------------|
|    | Pertanian Lainnya | RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 |                                                                                                                                             |                    |                              |             |
| 9  | 46100             | Perdagangan Besar<br>Atas Dasar Belas<br>Jasa (Fee) Atau<br>Kontrak                                            | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Rendah             | NIB                          | Terbit      |
| 10 | 25920             | Jasa Industri Untuk<br>Berbagai<br>Pengerjaan Khusus<br>Logam Dan Barang<br>Dari Logam                         | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Rendah | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 11 | 43120             | Penyiapan Lahan                                                                                                | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 12 | 43304             | Dekorasi Interior                                                                                              | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 13 | 43305             | Dekorasi Eksterior                                                                                             | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 14 | 71101             | Aktivitas Arsitektur                                                                                           | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 15 | 81290             | Aktivitas Kebersihan<br>Bangunan Dan<br>Industri Lainnya                                                       | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |
| 16 | 36001             | Penampungan,<br>Penjembaran dan<br>Penyaluran Air<br>Minum                                                     | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat                    | Menengah<br>Tinggi | NIB<br>Sertifikat<br>Standar | Terbit<br>- |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah diterbitkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BGF-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



|    |       |                                                                     |                                                                                                                                             |        |             |                                     |                                                                                                                                                                          |
|----|-------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |       | Kode Pos: 16610                                                     |                                                                                                                                             |        |             | persyaratan<br>melalui<br>oss.go.id | hari kerja sebelum<br>waktu perkiraan mulai<br>beroperasi/produksi                                                                                                       |
| 17 | 02122 | Pemanfaatan kayu<br>hasil restorasi<br>ekosistem pada<br>hutan alam | Jl. Ciomas Harapan RT. 01<br>RW. 012 No. 40<br>Desa/Kelurahan Ciomas,<br>Kec. Ciomas, Kab. Bogor,<br>Provinsi Jawa Barat<br>Kode Pos: 16610 | Tinggi | NIB<br>Izin | Terbit<br>-                         | Lakukan pemenuhan<br>persyaratan izin<br>melalui oss.go.id<br>paling lambat 90<br>(sembilan puluh) hari<br>kerja sebelum waktu<br>perkiraan mulai<br>beroperasi/produksi |

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
3. Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah diterbitkan secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BGF-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Mari menghijau asrikan bumi kita



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA  
(SBU) KONSTRUKSI  
PB-UMKU: 120824007848500040001

Pemerintah Republik Indonesia memberikan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- Nama Pelaku Usaha : PT WIDJAJA KSUMA BHUMI
- Nomor Induk Berusaha (NIB) : 1208240078485
- Alamat Kantor : Jl. BUKIT ASRI RAYA D 1102, Desa/Kelurahan Pagelaran, Kec. Cimas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat  
Kode Pos: 16610
- Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
- Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 43305 - Dekorasi Eksterior Indonesia (KBLI)
- Lokasi Usaha : Jl. Cimas Harapan RT. 01 RW. 012 No. 40 Desa/Kelurahan Cimas, Kec. Cimas, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat  
Kode Pos: 16610

Telah Memenuhi Persyaratan:

- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
- Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 05 Desember 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum  
Menteri Investasi dan Hilirisasi  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 05 Desember 2024

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA  
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA  
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI  
LAMPIRAN  
PB-UMKU: 120824007848500040001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI:

Asosiasi yang diikuti : GAPEKNAS  
Nama PJBU : ANDREAS AGUS WIDODO SONDACH  
Nama PJTBU : NUR MUHARROMAH / F 2241 01824 2024 0402833 AL 01  
Nama PJTBU 2 : --  
E-mail : widjaja.ksumabhumi2@gmail.com  
NPWP : 025484536434000  
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi  
Nomor Registrasi LPJK : F.1.02.PB.Spesialis.10.2024.0087558  
Ditetapkan tanggal : 2024-12-05  
Masa Berlaku s.d. : 2027-12-04

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:  
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRcode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstruksi.

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekhawatiran isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

| No | Kualifikasi | Kode Subkla | Sifat     | KBLI  | Subklasifikasi                                        | Nama PJSKB                                                     |
|----|-------------|-------------|-----------|-------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. | -           | PB010       | Spesialis | 43305 | Pekerjaan Lanskap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi | MAULDY AHMAD FADHILLAH S.P.<br>F 2241 01823 2024 0402832 AL 01 |

Pelaksana sertifikasi : LSBU GAPEKNAS INFRASTRUKTUR (GAPEKNAS)

Mari menghidupkan bumi kita

|                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GAPEKNAS</b><br><b>KARTU TANDA ANGGOTA</b> |                                                                                                                                       |                                                                    |
| No. : 01/32/3201/GAPEKNAS/04901                                                                                                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |
| Nama Badan Usaha                                                                                                                     | : PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI                                                                                                             |                                                                                                                                                       |
| Alamat                                                                                                                               | : JL. Bukit Asri Raya D I/02, Desa/Kelurahan Pagelaran, Kec. Ciomas                                                                   |                                                                                                                                                       |
| Kabupaten/Kota                                                                                                                       | : Kab. Bogor                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |
| Provinsi                                                                                                                             | : Jawa Barat                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |
| Kode Pos                                                                                                                             | : 16610                                                                                                                               |                                                                                                                                                       |
| Nomor Telepon                                                                                                                        | : 087799199899                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |
| Email                                                                                                                                | : widjaja.ksumabhumi2@gmail.com                                                                                                       |                                                                                                                                                       |
| Penanggung Jawab                                                                                                                     | : A. AGUS WIDODO S.                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |
| NPWP                                                                                                                                 | : 025484536434000                                                                                                                     |                                                                                                                                                       |
| Kualifikasi                                                                                                                          | : Spesialis                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |
| Dikeluarkan Oleh:<br><b>Dewan Pimpinan Pusat GAPEKNAS</b>                                                                            |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |
|                                                     | <br><b>Ricky Conrad Silahaan, ST</b><br>Ketua Umum | <br><b>R. Bima Bhakti Nusantara, SH., Mh</b><br>Sekretaris Jendral |
|                                                                                                                                      | Disahkan Tanggal 22 - November - 2024<br>        |                                                                                                                                                       |
| Kartu Tanda Anggota ini berlaku sampai dengan Tgl. 21 Bulan November Tahun 2025                                                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |

Mari menghidupkan bumi kita





**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA**  
Nomor: AHU-0019-AH.01.02.Tahun 2008

**TENTANG  
PERSETUJUAN AKTA PERUBAHAN ANGGARAN DASAR  
PERSEROAN**

**MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA,**

Menimbang : bahwa setelah dilakukan penelitian secara seksama terhadap Formulir Isian Akta Nomor Model II dan dokumen pendukungnya serta salinan Akta Nomor 07, tanggal 17 Juli 2008 yang dibuat dan disempurnakan oleh Notaris Moch. Syaifuddin, SH, M.Kn. dan diterima pada tanggal 5 Agustus 2008, telah memenuhi syarat dan telah sesuai dengan peraturan perundang-undangan;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Tahun 2007 Nomor 105, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4750);  
2. Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 1998 tentang Penakalan Nama Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Tahun 1998 Nomor 39, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3740);  
3. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 94 Tahun 2006 tentang Perubahan ketiga atas Peraturan Presiden Nomor 09 Tahun 2005 tentang Kedudukan, Tugas, Fungsi, Susunan Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Negara Republik Indonesia;  
4. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor M.09/PR/07.10 Tahun 2007 tentang Organisasi dan Tata Kerja Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;  
5. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor M.01/PT/01-10 Tahun 2007 tentang Tata Cara Pengajuan Pencahutan Pengesahan Badan Hukum dan Penetapan Perubahan Anggaran Dasar, Penyampaian Perubahan: Perubahan Anggaran Dasar dan Perubahan Data Perseroan;

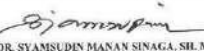
**MEMUTUSKAN :**

Menetapkan  
PERTAMA : Menyetujui perubahan anggaran dasar **PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI, NPWP 02.548.453.6-434.000**, berkedudukan di Bogor - Kabupaten Bogor karena telah sesuai dengan Formulir Isian Akta Notaris Model II yang disempurnakan di dalam *alabata* Simbakam dan salinan Akta Nomor 07, tanggal 17 Juli 2008 yang dibuat oleh Notaris Moch. Syaifuddin, SH, M.Kn. berkedudukan di Kabupaten Bogor.

KEDUA : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
Pada tanggal 07 Agustus 2008

A.a. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

  
**DR. SYAMSUDIN MANAN SINAGA, SH, MH**  
NIP. 040 039 881

Daftar Perseroan Nomor AHU-0068435-AH.01.09.Tahun 2008 Tanggal 07 Agustus 2008



**REPUBLIK INDONESIA  
DEPARTEMEN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA**  
Nomor : AHU-0019-AH.01.02.Tahun 2008

**TENTANG  
PENGESAHAN AKTA PENDIRIAN PERUSAHAAN TERPADU  
ASUSURYA BUKIT ASRI BANGKAL ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA**

Menimbang : bahwa setelah dilakukan penelitian terhadap Formulir Isian Akta Nomor Model I dan dokumen pendukungnya serta salinan Akta Nomor 12, tanggal 17 Januari 2008 yang dibuat dan disempurnakan oleh Notaris Moch. Syaifuddin, SH, M.Kn. dan diterima pada tanggal 5 Agustus 2008, telah memenuhi syarat dan telah sesuai dengan peraturan perundang-undangan;

Mengingat : 1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1, Tahun 1992 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Tahun 1992 Nomor 17, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3407);  
2. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 1997 tentang Pengesahan Peraturan Pemerintah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 18, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3407);  
3. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 94 Tahun 2006 tentang Perubahan ketiga atas Peraturan Presiden Nomor 09 Tahun 2005 tentang Kedudukan, Tugas, Fungsi, Susunan Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Negara Republik Indonesia;  
4. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor M.09/PR/07.10 Tahun 2007 tentang Organisasi dan Tata Kerja Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia;  
5. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor M.01/PT/01-10 Tahun 2007 tentang Tata Cara Pengajuan Pencahutan Pengesahan Badan Hukum dan Penetapan Perubahan Anggaran Dasar, Penyampaian Perubahan: Perubahan Anggaran Dasar dan Perubahan Data Perseroan;

**MEMUTUSKAN :**

Menyetujui Akta Pendirian Perusahaan Terpadu :  
**PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI, NPWP 02.548.453.6-434.000**

Berkedudukan di : BOGOR - KABUPATEN BOGOR sesuai dengan Formulir Isian Akta Nomor Model I yang disempurnakan dalam *alabata* Simbakam dan salinan Akta Nomor 12, tanggal 17 Januari 2008 yang dibuat oleh Notaris Moch. Syaifuddin, SH, M.Kn. berkedudukan di Kabupaten Bogor.

KEDUA : Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta  
Pada tanggal 17 Agustus 2008  
A.a. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

  
**DR. SYAMSUDIN MANAN SINAGA, SH, MH**  
NIP. 040 039 881

**DATA KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI  
BADAN USAHA PELAKSANA JASA KONSTRUKSI**

NAMA BADAN USAHA : PT WIDJAJA KSUMA BHUMI

| NO. | SUBKLASIFIKASI                      | KODE SUBKLASIFIKASI | SUBKUALIFIKASI |
|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------|
| 1.  | JASA PELAKSANAAN SPESIALIS          |                     |                |
| 1.  | Pekerjaan Pemasangan Batu           | SP012               | K1             |
| 2.  | Pekerjaan Lemparan/Perumahan        | SP015               | K1             |
| 3.  | Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung | SP016               | K1             |

  
66238561665



**PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR  
BADAN PERIZINAN TERPADU**  
Jalan Tegar Bodman No. 40 Cikarang 19214  
Telp. (021) 8791090 Fax. (021) 8751090, 8759871

**IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL**  
Nomor : 1/838924/2017/2/08221

Nama Badan Usaha : PT WIDJAJA KSUMA BHUMI

Alamat Kantor :  
Jalan, Nomor : Perum Bukit Asri Blok D.1 No. 2  
RT. / RW. : 008/003  
Desa / Kelurahan : Pagelaran  
Kecamatan : Ciomas  
Kabupaten : Bogor  
Provinsi : Jawa Barat  
Kode Pos : 16610  
Nomor Telepon : 0231-8621535

Nama Penanggung Jawab Badan Usaha :  
Nama : ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH  
NPWP : 02.548.453.6-404.000

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUK) ini berlaku untuk melaksanakan Kegiatan Usaha Jasa Pelaksanaan Konstruksi di seluruh Wilayah Republik Indonesia.  
Izin Usaha Jasa Konstruksi ini mulai berlaku pada tanggal diterbitkan sampai dengan tanggal :  
8 Juli 2019.

Ditetapkan di : Cibinong  
Pada Tanggal : 20 OCT 2017

An. BUPATI BOGOR  
PR. BUPATI BOGOR  
KABUPATEN BOGOR

  
**Drs. BONNAMUDIN, M.S.**  
NIP. 1956404181983031015



PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR  
KECAMATAN CIOMAS  
DESA PAGELARAN

Jln. Raya Kerteg Sukamaju Nomor 59, Telp. 0251-8533311 Kode Pos 16610

**SURAT KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN**

Nomor : 510/13 / 2005 / V / 2019

Yang bertanda tangan dibawah ini, Kepala Desa Pagelaran Kecamatan Ciomas Kabupaten Bogor, dengan ini menerangkan bahwa :

1. Nama : A. AGUS WIDODO, S
2. Jenis Kelamin : Laki-laki
3. Tempat dan Tanggal Lahir : JAKARTA, 20-08-1968
4. Warga Negara : Indonesia
5. Agama : KRISTEN
6. Pekerjaan : Wiraswasta
7. Nomor KTP : 3201292008680005
8. Alamat : Bukit Asri blok D.16/05 RT09/13 Desa pagelaran Kec. Ciomas Kab. Bogor

Benar-benar pada saat ini membuka / mempunyai Usaha sebagaimana tersebut dibawah ini

1. Nama Perusahaan : PT WIDJAJA KSUMA BHUMI
2. Nomor dan Tanggal Akta : No.12-Tanggal 18-01-2006  
Pendirian : Notaris Miranti Tresnaning Timur,SH
3. Jenis / Bidang Usaha : JASA KONTRUKSI DAN PERTAMANAN
4. Penanggungjawab : A. AGUS WIDODO, S
5. Status Bangunan : Milik Sendiri
6. Jumlah Karyawan : Orang
7. Alamat Perusahaan : Bukit Asri blok D.16/05 RT09/13 Desa pagelaran Desa Pagelaran Kecamatan Ciomas Bogor.-
8. No. NPWP : 02.730.525.9-434.000
9. Registrasi Ulang : 20-05-2020

Demikian surat keterangan domisili Perusahaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pagelaran, 20 Mei 2019

Mengetahui,  
Nomor Register : 503.517 / 56 / V / 2019  
Tanggal : 20 Mei 2019.

CAMAT CIOMAS  
Drs. SUTIRNA  
NIP. 19600229199051003

AN. KEPALA DESA PAGELARAN  
DESA PAGELARAN  
HERUTAHRU DIN



PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR  
BADAN PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jalan Tegar Beriman No.40 Cibinong 16914 Telp.(021) 8751090, Fax (021) 8750871

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN  
SIUP - BESAR**

NOMOR : 510.41/028/03168.U/BPMPSTP/2016

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NAMA PERUSAHAAN                                                                                                                                                                                         | : PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI                                                                                                                                    |
| NAMA PENANGGUNG JAWAB & JABATAN                                                                                                                                                                         | : A. AGUS WIDODO, S<br>Direktur                                                                                                                              |
| ALAMAT PERUSAHAAN                                                                                                                                                                                       | : Bukit Asri Blok D.1/2 RT. 008 RW. 013 Desa Pagelaran Kecamatan Ciomas Kabupaten Bogor Propinsi Jawa Barat                                                  |
| NOMOR TELEPON                                                                                                                                                                                           | : 0251-8621535 FAX :                                                                                                                                         |
| MODAL DAN KEKAYAAN BERSIH PERUSAHAAN (tidak termasuk tanah dan bangunan)                                                                                                                                | : Rp. 12.000.000.000,-(Dua Belas Milyar Rupiah).                                                                                                             |
| KELEMBAGAAN                                                                                                                                                                                             | : Pemasok, Jasa                                                                                                                                              |
| KEGIATAN USAHA (KBL)                                                                                                                                                                                    | : 4610, 8121, 7410                                                                                                                                           |
| BARANG/JASA DAGANGAN UTAMA                                                                                                                                                                              | : Elektrikal, Mekanikal, Teknikal, Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan, Jasa Perawatan Dan Pemeliharaan Taman, Hasil Tanahatan, Desain Interior Dan Eksterior |
| WAJIB DAFTAR ULANG PADA                                                                                                                                                                                 | : 02 Maret 2021                                                                                                                                              |
| IZIN INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA, DAN WAJIB DIDAFTAR ULANG SETIAP 5 (LIMA) TAHUN SEKALI. |                                                                                                                                                              |

- 1) SIUP dilarang digunakan untuk melakukan kegiatan :
  - a. Yang tidak sesuai dengan kelembagaan dan/atau kegiatan usaha yang tercantum didalam SIUP;
  - b. Menghimpun dana dari masyarakat dengan menawarkan janji keuntungan yang tidak wajar;
  - c. Perdagangan barang dan/atau jasa dengan sistem penjualan langsung;
  - d. Perdagangan Jasa Survey; dan
  - e. Perdagangan Berjangka Komoditi.
- 2) Pedagang besar dilarang melakukan kegiatan sebagai pedagang pengecer dan pedagang informal.



Cibinong, 13 SEP 2016

a.n. BUPATI BOGOR  
KEPALA BADAN PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU.



H. YANI HASSAN  
a.n. Bupati Utama Muda  
NIP. 196212261990031004





PEMERINTAH KABUPATEN BOGOR  
**BADAN PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Jalan Tegar Beriman No.40 Cibinong 16914 Telp.(021) 8751090, Fax (021) 8750871

**TANDA DAFTAR PERUSAHAAN  
PERSEROAN TERBATAS (PT)**

BERDASARKAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1992  
TENTANG WAJIB DAN TARIK PERUSAHAAN DAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007  
TENTANG PERUSAHAAN TERBATAS

|                                                                                                           |                                          |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>NOMOR TDP</b><br>10.20.1.46.03342                                                                      | <b>BERLAKU SIO TANGGAL</b><br>1 MAR 2021 | <b>PENDAFTARAN : PEMBAHARUAN</b><br>PEMBAHARUAN : 0 2 |
| <b>NAMA PERUSAHAAN :</b><br>WIDJAJA KSUMA BHUMI, PT                                                       |                                          | <b>STATUS :</b><br>KANTOR PUSAT                       |
| <b>PENANGGUNG JAWAB / PENOURUS :</b> ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH                                          |                                          |                                                       |
| <b>ALAMAT :</b> BUKIT ASRI BLOK D 1 NO.2 RT 08 RW 13 DESA PAGELARAN,<br>KECAMATAN CIOMAS, KABUPATEN BOGOR |                                          |                                                       |
| <b>NPWP :</b> 02 548 453 6 434 000                                                                        |                                          |                                                       |
| <b>NOMOR TELEPON :</b> 0251-8621535                                                                       |                                          | <b>FAX :</b> 0251-8621535                             |
| <b>KEGIATAN USAHA PRIMER :</b><br>PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA<br>(FEE) ATAU KONTRAK           |                                          | <b>KBU :</b><br>46100                                 |

CIBINONG, 08 MARET 2016

KEPALA BADAN PENANAMAN MODAL DAN  
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
SELAKU KEPALA POKTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN,



Ir. YAM HASSAN  
Pengurus Utama Muda  
156212281990031004

**Perhatian:**

1. Tanda Daftar Perusahaan wajib dipasang di tempat yang mudah dilihat oleh umum.
2. Nomor Tanda Daftar Perusahaan wajib dicantumkan pada papan nama perusahaan dan dokumen-dokumen yang dipergunakan dalam kegiatan usaha.
3. Apabila Tanda Daftar Perusahaan hilang atau rusak, wajib mengajukan permintaan tertulis kepada Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Bogor untuk memperoleh penggantian dalam waktu 3 (tiga) bulan setelah kehilangan atau rusak.
4. Setiap perubahan atas hal-hal yang didaftarkan wajib dilaporkan kepada Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Bogor dengan menyebutkan alasan-alasannya, dalam waktu 3 (tiga) bulan setelah terjadinya perubahan.
5. Daftar Perusahaan harus apabila terjadi hal-hal sebagai berikut:
  - a. Pembubaran Bentuk Perusahaan; atau
  - b. Pembubaran Perusahaan; atau
  - c. Perusahaan menghentikan segala kegiatan usahanya; atau
  - d. Perusahaan berhenti akibat Akta Penutupan kadaluarsa atau berakhir; atau
  - e. Perusahaan menghentikan kegiatannya/bubar berdasarkan Putusan Pengadilan negeri yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap.
6. Tanda Daftar Perusahaan berlaku untuk jangka waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan dan wajib diperbaharui sebelum-lambatnya 3 (tiga) bulan sebelum masa berlakunya.

**Keterangan Pidana:**

1. Barang siapa yang menurut undang-undang ini dan atau peraturan pelaksanaannya diwajibkan mendaftarkan perusahaannya dalam Daftar Perusahaan yang dengan sengaja ketidaksiannya tidak memenuhi kewajibannya diancam dengan pidana penjara selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan atau pidana setinggi-tingginya Rp. 3.000.000,- (tiga juta rupiah). Tindak Pidana tersebut merupakan kejahatan (Pasal 32) UU-WDR.
2. Barang siapa melakukan atau menyuruh melakukan pendaftaran secara keliru atau tidak lengkap dalam Daftar Perusahaan diancam dengan pidana denda setinggi-tingginya Rp. 1.500.000,- (satu juta lima ratus ribu rupiah). Tindak Pidana tersebut merupakan pelanggaran (Pasal 33) UU-WDR.
3. Barang siapa tidak memenuhi kewajiban menurut Undang-undang ini dan atau peraturan pelaksanaannya dan atau keterangan lain untuk keperluan pendaftaran dalam daftar perusahaan diancam dengan pidana kurungan selamannya 2 (dua) bulan atau pidana dengan denda setinggi-tingginya Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah). Tindak Pidana tersebut merupakan pelanggaran (Pasal 34) UU-WDR.



**LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**  
Construction Services Development Board

Nomor: **0135408**

**SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Berdasarkan ketentuan pasal 8 huruf b dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha: **WIDJAJA KSUMA BHUMI PT**  
Nama Pimpinan / PJBU: **Andreas Agus Widodo Sondakh**  
Alamat Badan Usaha: **Jl. Bukit Asri Raya Blok D 01/02 RT.008/013**

Kabupaten / Kota: **Kab. Bogor**  
Provinsi: **Jawa Barat**  
No. Telepon: **0251-8637189**  
E-mail:   
NPWP: **02 548 453 6-434 000**  
Jenis Usaha: **Jasa Pelaksana Konstruksi**  
Sifat Usaha: **Spesialis**  
Kekayaan Bersih: **Rp. 125.000.000**

Kodepos:   
No. Fax: **0251-8637189**

Nomor Registrasi: **0 - 3201 - 16 - 062 - 1 - 10 - 858924**

Dinyatakan memiliki kemampuan dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini.  
Sertifikat ini diterbitkan pertama tanggal 11 September 2014 berlaku sampai dengan tanggal 10 September 2017 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 10 Maret 2016 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 10 Maret 2017.

QR Code

Di tetapkan di Bandung  
Pada Tanggal: **11 September 2014**  
Badan Pelaksana  
LPJK Provinsi Jawa Barat  
**M. Taufik DE**  
Manajer Eksekutif

**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI**  
**BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

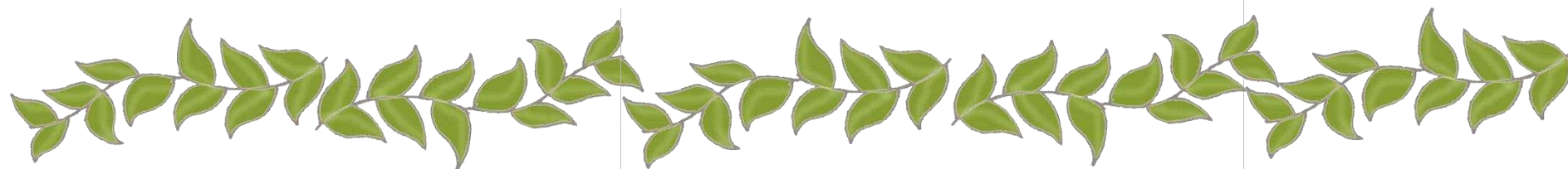
Nama Badan Usaha: **WIDJAJA KSUMA BHUMI PT**  
Klasifikasi Bidang Usaha: **Jasa Pelaksanaan Spesialis**  
Kualifikasi Bidang Usaha: **Kecil**  
Anggota Asosiasi: **GAPENSI**

| No | Subkualifikasi | Kode Subklasifikasi | Subklasifikasi                      | Kemampuan Dasar |                 |
|----|----------------|---------------------|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
|    |                |                     |                                     | Tahun           | Nilai (Juta Rp) |
| 1  | K1             | SP012               | Pekerjaan Pemasangan Batu           | -               | -               |
| 2  | K1             | SP015               | Pekerjaan Lansekap/Pertamanan       | -               | -               |
| 3  | K1             | SP016               | Pekerjaan Perawatan Bangunan Gedung | -               | -               |

Logo LPJK

Logo H. SUSILO WIBOWO S.Pi Ketua Umum

Keterangan:  
Data yang tertera dalam SSK ini dapat diakses melalui www.gapensi.org





DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR WILAYAH DJP JAWA BAGIAN BARAT I  
KANTOR PELAYANAN PAJAK BOGOR

Jl. IR. H. JUANDA NO. 64  
BOGOR - 16122

Telp : 323424. 379039  
Faks : 0251 - 324331

Nomor : S- 401 /WPJ.08/KP.0603/2006  
Hal : Pemberitahuan Nomor Kode Seri Faktur Pajak  
NPWP : 02.548.453.6-404.000

28-08-2006

Yth. PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI  
BUKIT ASRI BLOK D.1/02  
PAGELARAN - CIOMAS  
BOGOR - 16610

Berdasarkan Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak Nomor : SE-02/PJ.52/1995 tanggal 26 Januari 1995 dengan ini disampaikan kepada Saudara hal-hal sebagai berikut :

1. Mulai tanggal 1 April 1995 semua Pengusaha Kena Pajak (PKP) sudah harus mempergunakan Faktur Pajak yang baru dengan memakai Nomor Kode Seri Faktur Pajak yang baru.
2. Faktur Pajak dimaksud harus Saudara cetak sendiri dengan ukuran kwarto sedangkan bentuk serta isinya seperti contoh terlampir. Mengenai warnanya baik untuk lembar ke-satu, lembar ke-dua dan seterusnya (apabila diperlukan) dapat terdiri dari warna putih. Namun bila dikehendaki, untuk lembar ke-dua dan lembar berikutnya dapat dipergunakan warna lain yang diinginkan.
3. Untuk Faktur Pajak Saudara diberikan Kode Seri : FOZXL-404 dan dimulai dari nomor 0000001 sampai dengan 9999999. Sebelum Faktur Pajak dicetak, Saudara diminta melaporkan kepada Kantor Pelayanan Pajak BOGOR berapa jumlah Faktur Pajak yang akan Saudara cetak.
4. Dalam hal Nomor Seri Faktur Pajak yang dicetak telah habis terpakai dan Saudara bermaksud akan mencetak lagi, diminta agar Saudara melapor ke Kantor Pelayanan Pajak BOGOR untuk diberikan Nomor Seri yang baru.

Demikianlah untuk dimaklumi dan atas kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.

s.n. Kepala Kantor  
KEPALA SEKSI T.U.P.

YOYO KUSDAYA RUSMAWIJAYA, SH, MM  
NIP. 060044945

Tindasan Yth :  
1. Sdr. Kasi PPN dan PTLL  
2. Arsip



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAWA BAGIAN BARAT I  
KANTOR PELAYANAN PAJAK BOGOR

**SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK**

No: PEM- 1980 /WPJ.08/KP.0603/2006

Sesuai dengan Pasal 2 ayat ( 2 ) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001, dengan ini dinyatakan bahwa:

1. Nama : PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.548.453.6-404.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 45249 - KONSTRUKSI KHUSUS LAINNYA
4. Alamat : BUKIT ASRI BLOK D.1/02  
PAGELARAN - BOGOR - 16610
5. Merk/Akronim : SWASTA
6. Status Modal : Pusat
7. Status Usaha : [ x ] PPN [ ] PPnBM
8. Kewajiban Pajak : FOZXL-404
9. Kode Seri Faktur Pajak

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: 28-08-2006

BOGOR, 28 Agustus 2006

A.n. Kepala Kantor  
Kepala Seksi TUP

YOYO KUSDAYA RUSMAWIJAYA, SH, MM  
NIP. 060044945

KP.PDIP.4.3-00

**DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA**  
**DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

KANTOR WILAYAH DJP JAWA BARAT II  
KANTOR PELAYANAN PAJAK BOGOR

**SURAT KETERANGAN TERDAFTAR**  
No.: PEM-227/WPS.22/KP.0603/2007

Sesuai dengan Pasal 2 ayat ( 1 ) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ/2001 dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama : A. AGUS WIDODO S.
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 09.229.801.7-404.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 45400 - DEKORASI EKSTERNIOR
4. Alamat : BUKIT ASRI BLOK D.1/2 ST/RW 1008/013  
PAGELARAN - CIOMAS  
BOGOR - 16610  
SWASTA
5. Merk/Akronim : Tunggal
6. Status Modal :
7. Status Usaha :
8. Kewajiban Pajak :
 

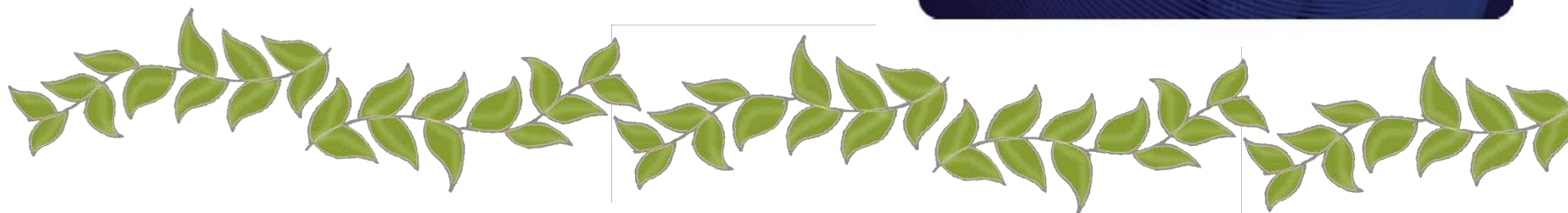
|                                                    |                                                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 4(2) | <input type="checkbox"/> PPh Pasal 23            |
| <input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 15   | <input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 25 |
| <input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 19   | <input type="checkbox"/> PPh Pasal 26            |
| <input type="checkbox"/> PPh Pasal 21              | <input checked="" type="checkbox"/> PPh Pasal 29 |
| <input type="checkbox"/> PPh Pasal 22              |                                                  |

telah terdaftar pada tata usaha kami.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam rangka memenuhi hak dan kewajiban perpajakan wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: 30-03-2007

BOGOR, 30 Maret 2007  
Kepala Kantor  
Kepala Seksi TUP  
*[Signature]*  
VITO KUSDAYA BUSHAWIJAYA, SH, MM  
NIP. 060044945

Register: 0613194942  
KPPDIP.4.2-00





**BPC GAPENSI KABUPATEN BOGOR**  
GABUNGAN PELAKSANA KONSTRUKSI NASIONAL INDONESIA  
Jl. Raya Sukahati No. 58 Cibinong Kabupaten Bogor 16913  
Phone : (021) 87901456, 87901457 Fax. (021) 87901456  
E-mail : gapensibogorkab@gmail.com

**SURAT KETERANGAN**  
No. 095/BPC-VIII/VII/2019

Tim Sertifikasi Badan Usaha Jasa Konstruksi BPC GAPENSI Kabupaten Bogor dengan ini menerangkan bahwa perusahaan Jasa Pelaksana Konstruksi tersebut dibawah ini benar Anggota GAPENSI dengan Kompetensi Bidang Jasa Pelaksana Konstruksi sebagai berikut:

Nama Perusahaan : PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI  
Nama Pimpinan : Andreas Agus Widodo Sondakh  
Alamat : Jl. Bukit Asri Raya Blok D 01/02 Rt.008/013 Kab. Bogor  
Kualifikasi : K1

| No. | Bidang    | Sub Bidang                                              | Kode Sub Bidang | Kualifikasi | Keterangan |
|-----|-----------|---------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------|
| 1.  | Spesialis | Pekerjaan tanah, Galian, dan timbunan                   | SP004           | K1          |            |
|     |           | Pekerjaan pengaspalan dengan rangkaian peralatan khusus | SP014           | K1          |            |
|     |           | Pekerjaan Lansekap/Pertamanan                           | SP015           | K1          |            |
|     |           | Pekerjaan perawatan Bangunan gedung                     | SP016           | K1          |            |

Adapun Kartu Tanda Anggota dan Sertifikat Badan Usaha Jasa konstruksi GAPENSI atas nama yang bersangkutan sedang dalam proses Perpanjangan di LPJKD Propinsi Jawa Barat.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Cibinong, 01 Juli 2019  
TIM SERTIFIKASI  
BPC GAPENSI KAB.BOGOR



M. Djoefti, SE

Perusahaan ini adalah anggota GAPENSI berdomisili  
BOGOR  
Di Kabupaten/Kota : .....

Badan Pimpinan Cabang GAPENSI

BOGOR  
Kabupaten/Kota : .....

H. TB. NASRUL IBNU HR.  
Ketua





## KARTU TANDA ANGGOTA BIASA

GABUNGAN PELAKSANA KONSTRUKSI NASIONAL INDONESIA (GAPENSI)





**NAMA PERUSAHAAN :** PT. WIDJAJA KSUMA BUMI

**NAMA PIMPINAN :** ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH

**ALAMAT PERUSAHAAN :** Bukit Asri Blok D.16/05 RL.09 Rw.13, Papelaran, Ciomas, Kabupaten Bogor, Jawa Barat Kodepos 16610 Telp. 0811136680

**EMAIL PERUSAHAAN :** widjaja.ksumabumi2@gmail.com

**GOLONGAN :** Kecil Satu (K1)

Adalah Anggota Biasa GAPENSI Provinsi : Jawa Barat

**Nomor Registrasi :** 07.2019.32.3201.939311

**Jawa Barat, 26 Juli 2019**  
Badan Pimpinan Pusat GAPENSI



**H. ISKANDAR Z. HARTAWI**  
Ketua Umum

Badan Pimpinan Daerah GAPENSI  
Provinsi Jawa Barat



**H. SUSILO WIBOWO, S. IP**  
Ketua Umum

Badan Pimpinan Cabang GAPENSI  
Kabupaten Bogor



**H. ENDAY DASUKI, S. IP., SH., MH**  
Ketua



Bertaku dari 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2019

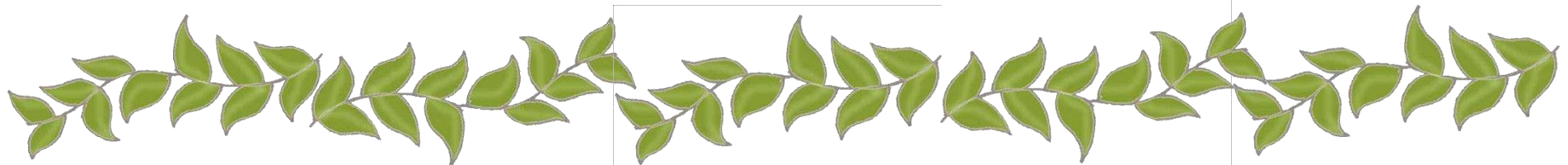
Kebijakan KTA ini dapat di cek di situs [www.gapensi.id](http://www.gapensi.id)





### KODE ETIK GAPENSI DASA BRATA

1. Berjiwa Pancasila yang berarti satunya kata dan perbuatan di dalam menghayati dan mengamalkannya.
2. Memiliki kesadaran Nasional yang tinggi, dengan mentaati semua perundang-undangan dari peraturan serta menghindarkan diri dari perbuatan tercela ataupun melawan hukum.
3. Penuh rasa tanggung jawab di dalam menjalankan profesi dan usahanya.
4. Bersikap adil, wajar, tegas, bijaksana dan arif serta dewasa dalam bertindak.
5. Tanggap terhadap kemajuan dan selalu berikhtiar untuk meningkatkan mutu, keahlian, kemampuan dan pengabdian usahanya.
6. Di dalam menjalankan usahanya wajib berupaya agar pekerjaan yang dilaksanakan dapat berdaya guna dan berhasil guna.
7. Mematuhi segala ketentuan ikatan kerja dengan pengguna jasa yang disepakati bersama.
8. Melakukan persaingan yang sehat dan menjauhkan diri dari praktek-praktek tidak terpuji, apapun bentuk, nama dan caranya.
9. Tidak menyalahgunakan kedudukan, wewenang dan kepercayaan yang diberikan kepadanya.
10. Memegang teguh disiplin, kesetiakawanan dan solidaritas organisasi.




**PEMERINTAH PROVINSI JAWA BARAT**  
**DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI**  
 Jl. Soekarno-Hatta No. 532 Telp. (022) 7513834 – 7507284 – 7511487 – 7564072 - 7512002  
 Faksimil : 022-7513834 Web: dinakertrans.jabarprov.go.id  
 Email: dinakertrans@jabarprov.go.id  
 BANDUNG - 40266

---

**KEPUTUSAN**  
**KEPALA DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI**  
**PROVINSI JAWA BARAT**  
 Nomor : 560/2016/SK/Perlin.  
**TENTANG**  
**IZIN OPERASIONAL**  
**PERUSAHAAN PENYEDIA JASA PEKERJA/BURUH (PPJP)**  
**PT WIDJAJA KSUMA BHUMI**  
**(Baru)**  
**KEPALA DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI PROVINSI JAWA BARAT**

Menimbang : a. bahwa berdasarkan Pasal 25 ayat (1) (juncto Pasal 26 ayat (2) Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Nomor 19 Tahun 2012 tentang Syarat-Syarat Penyerahan Sebagian Pelaksanaan Pekerjaan kepada Perusahaan Lain, **PT WIDJAJA KSUMA BHUMI** yang berkedudukan di Bukit Asri Blok D 16/05 RT 009 RW 013 Desa Pagelaran Kecamatan Gomas Kabupaten Bogor mengajukan permohonan izin operasional sesuai surat nomor 01/WKB/II/2016 Tanggal Februari 2016 untuk dapat melaksanakan pekerjaan penyediaan jasa pekerja/buruh di wilayah Provinsi Jawa Barat ;  
 b. bahwa berdasarkan Pasal 25 ayat (2) Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Nomor 19 Tahun 2012, permohonan izin operasional sebagaimana dimaksud dalam huruf a, telah memenuhi persyaratan ;  
 c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Kepala Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Provinsi Jawa Barat ;

Mengingat : 1. Undang – Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 39; Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 42791);  
 2. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi RI Nomor 19 Tahun 2012 tentang Syarat – Syarat Penyerahan sebagian Pelaksanaan Pekerjaan kepada Perusahaan Lain (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 1138);  
 3. Keputusan Gubernur Jawa Barat Nomor 821.2/Kep.903-BKD/2011 Tanggal 4 Juli 2011 tentang Pengangkatan Kepala Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Provinsi Jawa Barat;

**MEMUTUSKAN :**

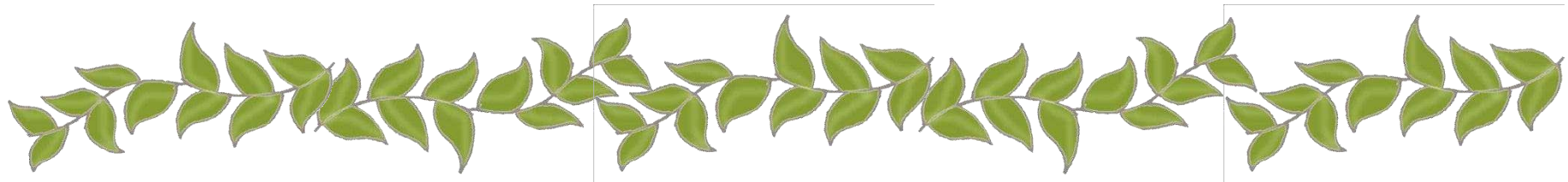
Menetapkan : Keputusan Kepala Dinas Tenaga Kerja dan Transmigrasi Provinsi Jawa Barat tentang Ijin Operasional Perusahaan Penyedia Jasa Pekerja/Buruh (PPJP)

KESATU : Menerbitkan izin operasional perusahaan penyedia jasa pekerja / buruh baru atas nama **PT WIDJAJA KSUMA BHUMI**, berkedudukan di Kabupaten Bogor beralamat di Bukit Asri Blok D 16/05 RT 009 RW 013 Desa Pagelaran Kecamatan Gomas Kabupaten Bogor, yang anggaran dasarnya sebagaimana dimuat dalam akta pendirian nomor 03 tanggal 04 September 2014 yang dibuat dihadapan Notaris Moch. Syaifuddin, SH, MKn di Kabupaten Bogor yang telah mendapat pengesahan sesuai dengan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia nomor AHU-06026.40.20.2014 Tanggal 15 September 2014.;  
 KEDUA : Izin operasional sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU berlaku pertama kalinya, untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun, mulai tanggal 07 April 2016 sampai dengan tanggal 07 April 2019.  
 KETIGA : Izin operasional sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU berlaku di seluruh kabupaten/kota di wilayah Provinsi Jawa Barat.  
 KEEMPAT : Izin operasional ini sewaktu-waktu dapat dicabut apabila tidak sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Nomor 19 Tahun 2012.  
 KELIMA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di : Bandung  
 Pada Tanggal : 15 April 2016.

**KEPALA DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI**  
**PROVINSI JAWA BARAT**  
  
**Dr. Ir. FERRY SOFWAN ARIF, M.Si.**  
 Pembina Utama Madya  
 NIP. 19621121 198909 1 001

Tembusan :  
 1. Gubernur Jawa Barat di Bandung  
 2. Kepala Dinas Sosial, Tenaga Kerja dan Transmigrasi Kabupaten Bogor di Bogor.



## VII REFERENSI

### REFERENSI USAHA



**SURAT KETERANGAN**  
No. 07 / SK / OCT / IX / 05

Yang bertanda tangan dibawah ini menerangkan bahwa,

Nama : PT. WIDJAJA KSUMA BHUMI  
Direktur : Andreas Agus Widodo Sondakh

Adalah benar merupakan Rekanan kami untuk pengerjaan Stand Decoration & Construction dalam Pameran Grand Wedding 2007 dan Jakarta Investment (Jinvest) 2006 di Jakarta Convention Centre (JCC).

Demikian surat keterangan ini kami buat dengan sebenarnya untuk dapat di gunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 5 September 2007

PT. Oktagon Propertindo



Setiawan Satrio  
Direktur

PT. OKTAGON PROPERTINDO  
Menara Satevira 25<sup>th</sup> Floor, J. K.H. Mas Mansyur Kav. 120 Jakarta 10220 Indonesia  
Tel. (021) 572 7225 Fax. (021) 572 7221



Singapore School, Pantai Indah Kapuk  
*Affiliated to Singapore International School (Indonesia)*  
Jl. Mandara Indah 4, Pantai Indah Kapuk, Jakarta  
Telp: (+62 21) 588 3835 Fax: (+62 21) 588 3836 Email: [info@sisplk.com](mailto:info@sisplk.com) Website: <http://www.sisplk.com>

**To Whom It May Concern**

This is to certify that:

Name : Andreas Agus Widodo Sondakh  
Position : Director  
Company : PT. Widjaja Ksuma Bhumi

Has been our partner and contractor for landscape construction and maintenance at Singapore School, Pantai Indah Kapuk since Oktober 2004 until present.

Jakarta, September 20, 2007



Yuliana  
School Manager

SINGAPORE SCHOOL, PANTAI INDAH KAPUK  
*Affiliated to Singapore International School (Indonesia)*







**SURAT KETERANGAN**  
NO. 01 / RPP / RP 2 / DIV. KPSG.1 / 1 / 2007

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ir. SINUNG RAHARDJO  
Jabatan : Project Manager PT. Adhi Karya, Tbk  
Proyek : Gedung Ratu Prabu 2

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Andreas Agus Widodo Sondakh  
Jabatan : Direktur PT. Widjaja Kusuma Bhumi  
Landscape, Environment & Decoration

Adalah benar merupakan Rekanan Kontraktor kami dalam pengerjaan Proyek Gedung Ratu Prabu 2, Jl. TB. Simatupang – Cilandak Jakarta Selatan untuk pekerjaan Landscape Construction.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 03 Januari 2007  
PT. Adhi Karya, Tbk

  
Ir. SINUNG RAHARDJO  
Project Manager



**SINGAPORE SCHOOL, KELAPA GADING**  
*Affiliated to Singapore International School, Indonesia*

Jakarta, December 28<sup>th</sup>, 2007

**TO WHOM IT MAY CONCERN**

This is to certify that :

Name : Andraas Agus Widodo Sondakh  
Company : PT. Widjaja Kusuma Bhumi

Has been our partner Landscape Contractor in Singapore School – Kelapa Gading in Jalan Pegangsaan Dua No. 83, Kelapa Gading – Jakarta Utara, since 2005 until present.

This letter is issued upon PT. Widjaja Kusuma Bhumi's request for whatever purpose it would serve.

Best Regards,

Singapore School – Kelapa Gading

  
Endy Arif Budyanto  
Project Manager

**SIS**  
Kelapa Gading

*Affiliated to Singapore International School, Indonesia*

**SINGAPORE SCHOOL KELAPA GADING**  
Jl. Pegangsaan Dua No. 83, Kelapa Gading, Jakarta 14250, Indonesia  
Phone: (021) 450 8888 (Hunting) Fax: (021) 4507306















### SURAT REFERENSI

Kami yang bertandatangan di bawah ini, Direktur PT Premier Indonesia menerangkan bahwa :

Nama : Andreas Agus Widodo Sondakh  
Jabatan : Direktur  
Perusahaan : PT Widjaja Kusuma Bhumi

adalah benar merupakan Rekanan dan Kontraktor kami di Proyek La Vanoise Village (LVV), Sentul City, Bogor sejak tahun 2006 sampai dengan sekarang untuk pekerjaan Landscape Construction & Maintenance.

Demikian Surat Referensi ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 21 September 2007  
PT Premier Indonesia

 **PREMIER**

**Sami Miettinen**  
Direktur

*We create spaces of life.*

PT. LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS PREMIER REAL PROPERTY INDONESIA  
Mid Plaza I, 19<sup>th</sup> Floor, Jendral Sudirman Kav. 10-11, Jakarta 10220  
Phone : (62-21) 570-7222, 573-5978 Fax : (62-21) 570-7744 E-mail : premier-indonesia@indosat.com  
www.premier-indonesia.co.id

### PT. MEGAPOLITAN DEVELOPMENTS



### SURAT KETERANGAN

No. : 454/MD/DIR/IX/07

Head Office :  
Depok  
Jl. Cinere Raya No. 1A, Limo, Kota Depok  
Telp. (021) 7410000  
Fax. (021) 7410000  
Email : info@megapolitan.co.id

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Totonofo Lase  
Jabatan : Direktur PT. Megapolitan Developments  
Alamat : Gedung Puri Megapolitan  
Jl. Cinere Raya No. 1A, Limo, Kota Depok

Menerangkan bahwa :

Nama : Andreas Agus Widodo Sondakh  
Jabatan : Direktur PT. Widjaja Kusuma Bhumi  
Alamat : Jl. Bukit Asri Raya D1 No. 2,  
Cinemas - Bogor

Adalah Rekanan dan Kontraktor PT. Megapolitan Developments yang mengerjakan pekerjaan-pekerjaan landscape dan pemeliharaannya pada Proyek Perumahan Tasya Asri di Desa Cijujung, Kecamatan Sukaraja Kabupaten Bogor dan Bogor City Center di Desa Cimandala, Kecamatan Sukaraja Kabupaten Bogor.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Depok, 27 September 2007

Hormat kami,  
PT. MEGAPOLITAN DEVELOPMENTS

  
PT. MEGAPOLITAN D.C.I.

**Totonofo Lase**  
Direktur

WE SELL THE BASIS AND FOUNDATION OF ALL WEALTH AND SECURITY

### summarecon

kelapa gading

PT Summarecon Agung Tbk  
Jl. Jendral Sudirman Kav. 44  
Jakarta 13720, Indonesia  
Telp. (021) 7750000  
Fax. (021) 7750000  
www.summarecon.com

### SURAT KETERANGAN

No. 095/SA/TM/IX/2007

Kami yang bertanda tangan dibawah ini Town Management PT. Summarecon Agung Tbk, Jakarta menerangkan bahwa :

Perusahaan : PT. Widjaja Kusuma Bhumi  
Direktur : Andreas Agus Widodo Sondakh

Adalah benar merupakan rekanan kami untuk Pekerjaan Konstruksi Taman di kawasan Kelapa Gading Jakarta sejak Tahun 2007 s/d sekarang.

Demikian surat keterangan ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 21 September 2007

PT. Summarecon Agung Tbk

  
Summarecon  
Kelapa Gading  
Town Management

**WARNO J. WILANDJI**  
Town Manager

  
Summarecon  
Kelapa Gading



BWJ

BANTEN WEST JAVA

TOURISM  
DEVELOPMENT  
CORPORATION

**SURAT REFERENSI PEKERJAAN**  
**No. 002/BWJ/Ref-SP/K/2001**

Yang bertanda tangan dibawah ini kami atas nama Pengelola Kawasan Wisata Tanjung Lesung PT Banten West Java TDC, menyatakan benar bahwa:

Nama : **A. Agus Widodo Sondakh**  
Jabatan : **Chief Supervisor**

Sejak tanggal 1 September 2001 saat ini adalah kontraktor perawatan taman lingkungan kawasan wisata Tanjung Lesung.

Agar kiranya Surat Keterangan ini dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tanjung Lesung, 1 September 2001

**Poernomo SP**  
Direktur

*TO WHOM IT MAY CONCERN*

*This is to certify that Mr. Andreas Agus Widodo Sondakh Director of Widhi Lestari Bhumi the Landscape and Environment contractor, has been our partner from September 2000 until present.*

*During they service, Widhi Lestari Bhumi have shown they good work to keep up our garden and they have carried out they duties in a satisfactory manner.*

*We wish them a better future in another assignments.*

Tanjung Lesung, April 12<sup>th</sup>, 2003

**T. RUSLAN SYAH**  
General Manager

**ARFAN**  
Executive House Keeping

Jointly Representative Office  
MANGKALA BATTARA, 2005, Jalan P. H. Hoes Manajer Raya, 120 Jakarta 12235  
Telp. 42-221 8507/25 Fax. 42-221 507/751

Tanjung Lesung Resort Hotel  
Tanjung Lesung, Cak. It. Lt. A Pangkajene 42281, Banten  
Telp. 42-221 8508/8509/8510 Fax. 42-221 8509/8511  
Web Site : <http://www.tanjunglesung.com> E-mail : [Resort@ptbwtj.com](mailto:Resort@ptbwtj.com)

BWJ

BANTEN WEST JAVA

TOURISM  
DEVELOPMENT  
CORPORATION

**SURAT KETERANGAN**  
**No. 001/Key/EST-BWJ/2007**

Yang bertandatangan di bawah ini Estate Manager kawasan Pariwisata Terpadu Tanjung Lesung menerangkan bahwa :

Nama : **A. Agus Widodo S**  
Jabatan : **Direktur Utama**  
CV. Widhi Lestari Bhumi

Telah melaksanakan pekerjaan pembuatan dan perawatan taman-taman pada area landscape di dalam Kawasan Pariwisata Terpadu Tanjung Lesung pada periode tahun 2004 s/d 2006 dengan baik.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tanjung Lesung, 05 Januari 2007  
Pengelola kawasan Pariwisata Terpadu Tanjung Lesung

**M. SAPRUDIN P**  
Estate Manager





## REFERENSI KERJA PENDIRI PERUSAHAAN



**p.t. exotica**

BUILDING & LANDSCAPE  
ECONOMIC  
CONTACTUS  
DEVELOPMENT  
UNIT-14403

PUSAT : JL. SALEMBA RAYA I NO. 3 PHONE : 3147622 23 3107478 FAX : 308510 JAKARTA 10430 - INDONESIA  
CABANG : JL. KAFTEN MUSLINAT NO. 51 PHONE : 0251.521484 BOGOR 16121 - INDONESIA

SURAT - KETERANGAN  
Nomor : 707/EX/Peris/KR/XII/93

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : IRAMANTYA ZAIN, BSc.  
Jabatan : Manajer Personalia PT EXOTICA  
Alamat : Jl. Salemba Raya I/3, Jakarta Pusat.

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : AGUS WIDODO  
Alamat : Jl. Ciomas Pintu Ledang No. 2  
Rt. 3 Rv.3 Desa Ciomas - Kecamatan Ciomas  
Kabupaten Bogor.

adalah benar karyawan PT EXOTICA sejak tanggal 24 April 1993 dan atas permohonan sendiri yang bersangkutan mengundurkan diri terhitung mulai tanggal 1 Desember 1993 dengan jabatan terakhir sebagai Staff Pengembangan bagian Pembibitan Lanskap.

Selama bekerja di Perusahaan kami yang bersangkutan menunjukkan prestasi kerja yang baik.

Demikianlah Surat Keterangan ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Atas kerja sama yang baik selama ini tak lupa diucapkan terima kasih.

Dikeluarkan di : Jakarta  
Pada tanggal : 12 Desember 1993

PT EXOTICA

  
IRAMANTYA ZAIN, BSc.  
Manajer Personalia



**GADING SERPONG**  
INDO ESTETIK KITA

**SURAT KETERANGAN**  
No. 113 /SA/PRS/IV/98

Kami yang bertanda tangan dibawah ini menerangkan dengan sesungguhnya bahwa :

**ANDREAS AGUS WIDODO ANGOU**

adalah benar pernah bekerja di PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN dari tanggal 01 Desember 1993 sampai dengan tanggal 15 April 1998 dengan jabatan terakhir sebagai Landscape Staff.

Selama bekerja, Sdr. Andreas A. Widodo telah melaksanakan pekerjaan dengan baik, disiplin dan bertanggung jawab dan Perusahaan mengucapkan terima kasih atas segala jasa-jasanya.

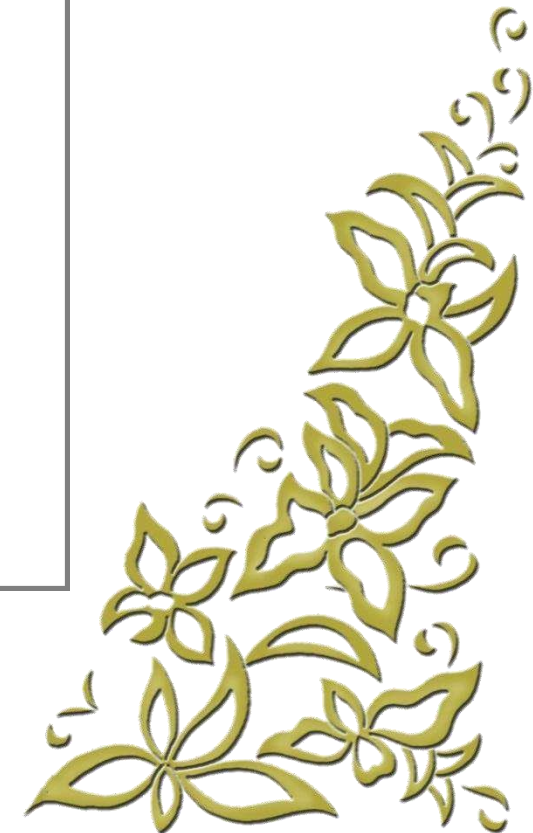
Demikian Surat Keterangan ini kami buat untuk dapat dipergunakan dengan sebagai mana mestinya.

Jakarta, 15 April 1998  
**PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN**  
PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN  
JAKARTA

  
**M. ARIFONANG**  
Krbag Personalia

Cc. Arsip

**PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN**  
UNION PLAZA, SUBHARJOON PLAZA EL 122  
J. PRINING KEMERDEKAAN 41 JAKARTA TIMUR 12050 TEL. 474587 FAX. 480079  
CABANG : PANIN CENTRE EL 7  
J. JEND. SUDIRMAN KAWUNG 1, JAKARTA PUSAT 10270 TEL. 78188-120962 FAX. 700023





**SURAT KETERANGAN**  
No: 08/JBC-LANDSCAPE/Ket/09/03

Kami yang bertanda tangan dibawah ini atas nama perusahaan PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN, Developer yang membangun kota masa depan Gading Serpong di Tangerang Banten seluas 3500 Ha, menyatakan benar bahwa :

Nama : ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH.  
Perusahaan : PT. DWICHTA MANDIRITAMA

Adalah rekanan / kontraktor kami sejak 8 Maret 2003 sampai dengan saat ini.

Demikian surat keterangan ini dibuat agar kiranya dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Hormat kami,

  
Ir. Dwi Pujiingsih  
LANDSCAPE MANAGER

**PT. JAKARTABARU COSMOPOLITAN**  
KANTOR PUSAT : PLAZA SUMBAHARUM Lt. 1.2.0  
Jl. PERINTIS KEMERDEKAAN 40, JAKARTA TIMUR 10210 TEL 4714567 FAX 4892976  
GABUNG : PAKIN CENTRE, Lt. 7  
Jl. JEND. SUDIRMAN KAWLING 1, JAKARTA PUSAT 10270 TEL 715388-7201982 FAX 715382



**SURAT REFERENSI KERJA**  
No 31 / 08 / TGS / 03.

Yang bertanda tangan di bawah ini kami atas nama PT. TELAGA GADING SERPONG,

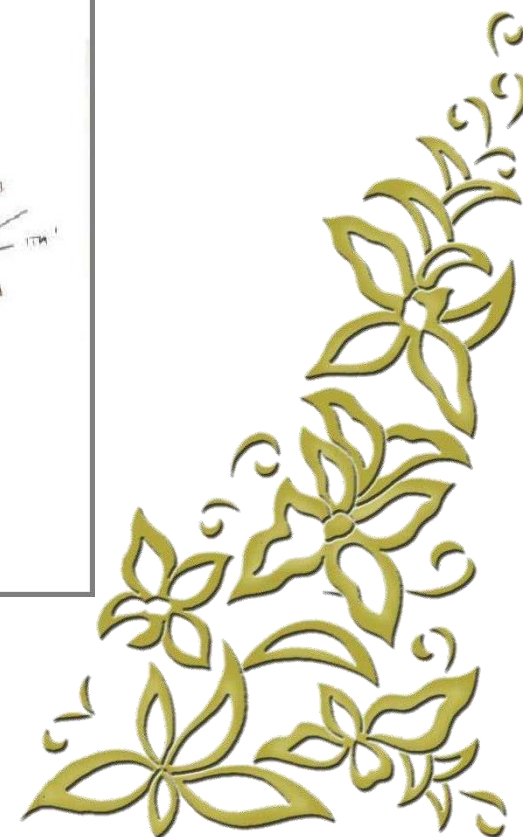
Yang membangun perumahan TELAGA GADING SERPONG dengan lokasi 750 Ha di Tangerang – Banten, menyatakan benar bahwa :

Nama : ANDREAS AGUS WIDODO SONDAKH.  
Perusahaan : PT. DWI CIPTA MANDIRITAMA.

Adalah salah satu rekanan Kontraktor Pertamanan sejak 08 Januari 2003 sampai dengan saat ini masih bekerja sama dengan lingkungan proyek Perumahan Telaga Gading Serpong, yang tengah kami bangun.

Tangerang, 30 Agustus 2003  
  
H. DIAN HARI HESTITA  
Landscape Manager

**PT. TELAGA GADING SERPONG**  
Jl. Bulvar Gading Serpong Blok AAN No. 39  
Gading Serpong, Tangerang, Telp. (021) 546-7187 Fax (021) 546-7184





# SAVE THE BHUMI

## Penggairah Penyelamatan Bumi Tercinta

ADALAH tema yang selalu diusung oleh PT Widjaja Ksuma Bhumi (Divisi: WKB Event Management) dan menjadi ikon slogan di setiap Pameran Lingkungan, Flora & Fauna dan Agro yang diadakannya.

**A**ndreas Agus Widodo Sondakh (pimpinan PT WKB) menyatakan berkeyakinan, sekecil apa pun langkah yang kita jalani apabila kita laksanakan dengan kesungguhan, kelikhasan dan untuk sesama, TUHAN pasti akan memberikan balasan dan hasil yang luar biasa di luar nalar kita sebagai manusia.

WKB-Event Management sejak Desember 2008 telah mengadakan 8 (delapan) kali Event Flora Fauna yang bertemakan lingkungan: Go Green, Save The Bhumi, di mal-mal Jakarta, Bekasi, dan Bogor yang diikuti oleh petinggi pelaku bisnis tanaman dan agro serta para Aktivis Lingkungan seperti Kampoeng Bogor, Green Peace dan Dulu Peduli Alam yang dipimpin oleh Uly Hary Rusady.

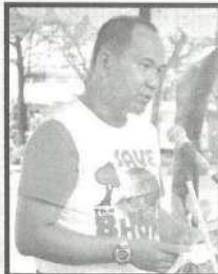
Isu Penyelamatan Lingkungan yang kerap diusung diyakini pula dapat kembali mengalirkan Sektor Usaha Kecil Menengah Bidang Pertanian Tanaman Hias yang pada akhirnya meningkatkan taraf hidup petani dan menciptakan peluang kerja di bidang tersebut.

WKB-Event Management pernah pula membuat suatu gebrakan event yaitu: Bogor Ramadhan Festival 2009 yang baru pertama kali diadakan di kota Bogor (Jawa Barat). Didukung oleh para pengusaha Multiproduk kebupaten lebaran Bekasi sama dengan Harian Radar Bogor, Pameran Bogor

Ramadhan Festival saat itu dibuka oleh Wakil Wali Kota Bogor Achmad Ruyat. Andreas (sapaan akrabnya) berharap Divisi Event Management PT WKB, walau baru berusia 18 bulan dan telah menyelenggarakan 9 kali event, kelak dapat menjadi event organizer yang tangguh dan dipercaya dalam penyelenggaraan berbagai pameran.

### Landscape & Environment

Berbekal pengalaman kerja sejak



Andreas Agus Widodo Sondakh, Pendiri dan Pimpinan PT WKB Ksuma Bhumi (PT WKB).

Nasional PT Exotica, developer besar PT Summarecon Agung Tbk dan beajar usaha dengan teman-temannya, saat melaksanakan proyek di Tanjung Lesung, memperkaya pengalamannya untuk tetap konsisten di bidang lanskap (landscape).

Kini pria yang beristrikan Teti Nurhayati dan telah dikarunikan 2 (dua) orang putra-putri, telah banyak melaksanakan pekerjaan-pekerjaan dari perusahaan-perusahaan besar atau perorangan.

Berbagai proyek yang dilaksanakan



Perkembangan sudut pimpinan yang dikembangkan oleh Andreas dan rekan-rekan profesionalnya, berpindah di Bogor (Jawa Barat).

tahun 1988, pria lulusan SPSPSPMAN (Sekolah Pertanian Pembangunan - Sekolah Pertanian Menengah Atas) Bogor, tahun 1988, sambil bergabung di perusahaan lanskap terkemuka saat itu PT Exotica yang dipimpin oleh Ir Zain Rahman (Aim.) - seorang pelopor Lanskap Indonesia yang populer telah membangun banyak proyek lanskap nasional seperti Taman Mini, Taman Bunga Nusantara dan Taman Buah Mekar Sari.

Andreas meneruskan pendidikannya di Universitas Terbuka masuk bidang studi supervisi Industri & Jasa dan Management Lingkungan Hidup. Pengalaman bekerja di kontraktor

di antaranya: La Vanois Village Premier Sentul City, Taty Asri Megapolitan Group, Singapore International School, Summarecon Kelapa Gading, Summarecon Bekasi dan Kota Jababeka Cikarang. Hanya mempunyai satu obsegi yaitu menjadi saluran berkat NYA bagi sesama.

Bersama Dedy Sobardi, Syarif Hidayat dan Riki Karto dan orang-orang kepercayaannya yang turut membesarkan PT Widjaja Ksuma Bhumi Andreas bernilai dan berusaha perusahaannya mendapat kepercayaan yang lebih besar agar bermanfaat bagi manusia dan alam lingkungannya. (skm)

PT. Widjaja Ksuma Bhumi

## Selamatkan Bumi Kita

Pernahkah kita berpikir bahwa setiap hari kita menyumbang penyebab kerusakan bumi. Sadar atau tidak, kondisi itu telah berlangsung secara terus-menerus.

Pemakaian bahan bakar minyak (BBM) untuk kendaraan bermotor, sampah plastik yang kita buang semena-mena, penggunaan mesin pendingin ruangan dan lemari pendingin listrik andil sebagai pemacu terjadinya pemanasan global (global warming) di planet biru kita.

"Makanya kita mencoba mengajak mereka, terutama kalangan menengah ke atas, untuk mulai menyayangi bumi. Mereka harus sadar bahwa mereka termasuk penyumbang kerusakan terbanyak. Sekarang saatnya untuk membantu mereduksi kerusakan. Simpel saja, mulailah menanam tanaman di sekitar rumah kita," saran Andreas Agus Widodo Sondakh dari PT. Widjaja Ksuma Bhumi.

Untuk mendekatkan kalangan menengah ke atas pada tanaman, PT. Widjaja Ksuma Bhumi gencar mengkampanyekan program "Save The Bhumi". Sebuah ajang kreatif yang memadukan idealisme sosial, kampanye penyelamatan bumi dengan unsur kreatif produk dan layanan yang berkaitan dengan lingkungan, dunia pertanian dan Usaha Kecil Menengah (UKM). Program ini disejajarkan dalam bentuk Pameran Flora & Fauna - Agro & Tourism yang unik dan menarik,

### Pameran Flora & Fauna

Program "Save The Bhumi" semakin gencar dihelat oleh PT. Widjaja Ksuma Bhumi setahun belakangan. Momen hari bumi yang jatuh pada tanggal 22 April, pun berusaha dimanfaatkan oleh perusahaan yang bergerak di bidang landscape, lingkungan hidup dan event management ini. Di antaranya dengan menggelar Pameran Flora & Fauna - Agro & Tourism secara berurutan. Antara lain di salah satu mal di Bogor, yang berhasil menyedot 1.200 pengunjung setiap harinya. Kali ini, 23 Maret - 17 April 2011, menggelar pameran sejenis di Cibubur Junction.

"Sengaja kita menggelar pameran di area publik macam mal terkenal. Tujuannya untuk mendekatkan petani tanaman hias dengan



Foto dari atas ke bawah : kegiatan pameran flora dan fauna di Bekasi, di Cibubur, dan di Tamini.

konsumen. Sekaligus mengajak pengunjung mal untuk mendintai dan menanam tanaman hias," lanjut Andreas.

Rangkaian kegiatan pengisi program "Save The Bhumi" tentu saja menyesuaikan dengan lokasi serta rentang waktu pameran yang dilakukan. Namun isu-isu lingkungan akan terus melekat dan dikampanyekan dalam program ini. Semisal dengan memperkenalkan penggunaan barang-barang bekas yang bisa didaur ulang. Talk show praktis dan program edukatif untuk meningkatkan kepedulian masyarakat tentang krisis iklim juga diusung. Selain tentu saja tak melupakan unsur entertainment alias hiburan sebagai daya tarik.

Menyebarkan UKM yang berkaitan dengan lingkungan hidup, komunitas lingkungan hidup, produsen green product dalam kegiatan menjadi gambaran keseluruhan program

"Save The Bhumi". Selain berkampanye langsung kepada masyarakat, PT. Widjaja Ksuma Bhumi sebenarnya juga memiliki keinginan untuk mengalok lebih banyak perusahaan untuk turut andil dan terlibat langsung dalam program ini.

"Save The Bhumi" tentu saja tidak melupakan peran para petani tanaman hias yang saat ini mungkin sedang dalam kondisi yang tak terlalu bagus. Inger-binger bisnis tanaman hias memang tidak semereth beberapa tahun lampau. Peminat tanaman hias turun drastis, sehingga berpengaruh terhadap kondisi ekonomi petani tanaman hias. "Kita ajak mereka untuk mendat pada konsumen di mal dan ruang publik. Ini salah satu cara untuk membantu petani mendapatkan kembali konsumen," kata Andreas.

Save The Bhumi, mari mulai mendintai bumi ini. »



## VIII.FOTO PROYEK

### Landscape PHT Royal, Summarecon Kelapa Gading



### Landscape Border Semak Greenspine Royal, Summarecon Kelapa Gading







## **Landscape Perumahan Ebony & Clover Summarecon Kelapa Gading**



## **Landscape Berm Jalan ROW-18 Grand Orchard Summarecon Kelapa Gading**







## **Landscape Rumah massal & Clubhouse Acacia Summarecon Bekasi**



## **Landscape ROW 18, Kawasan ROW 24 Summarecon Bekasi**





## Summarecon Serpong



## Summarecon Serpong





## **Landscape Greenspine Grand Orchard Summarecon Kelapa Gading**





## Landscape Viewing Gallery Summarecon Bekasi



## Landscape Rumah Massal Cluster Palm & Maple Summarecon Bekasi





# Landscape Penanaman Rumput dan Semak Summarecon Bogor





## Landscape Penanaman Rumput dan Semak Summarecon Bogor





## Landscape & Hardscape Villa Permata Cisarua Summarecon





## **Landscape & Hardscape Low Rise Apartment (R7) Summarecon Bekasi**





## **Hardscape Sherwood Apartment Residence Summarecon Kelapa Gading**



**Bersama Putra-putra Pendiri Grup Summarecon Bapak Soetjipto Nagaria ;  
Bapak Soegianto Nagaria dan Bapak Herman Nagaria**







**PEKERJAAN PENYAPUAN  
KAWASAN INDUSTRI JABABEKA I**



Feb 19, 2021 9:41:42 AM



Mar 21, 2021 1:03:64 PM



May 31, 2021 1:15:40 PM



May 31, 2021 1:07:18 PM



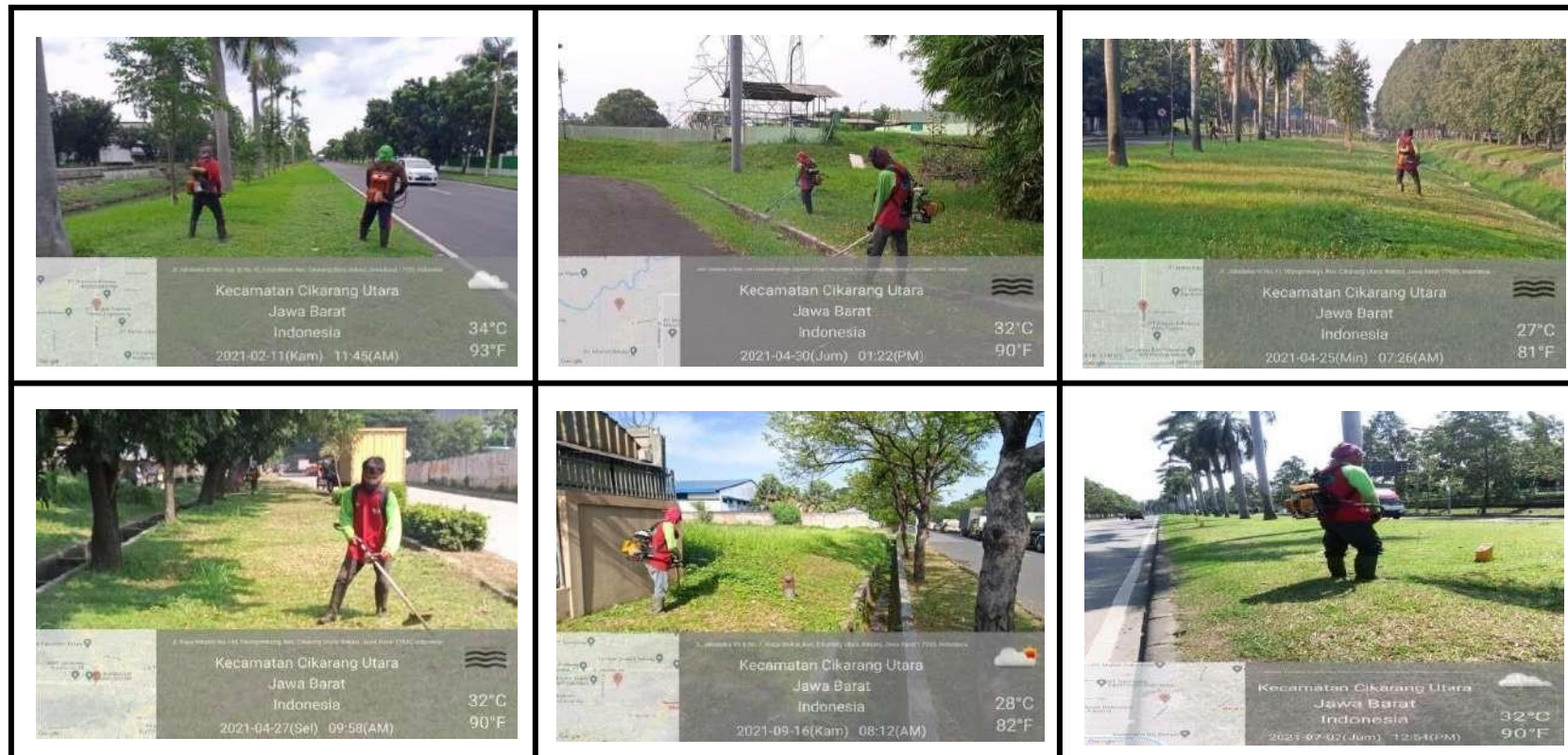
May 31, 2021 1:07:18 PM



Kamis, 09 September 2021 08:42:27.342



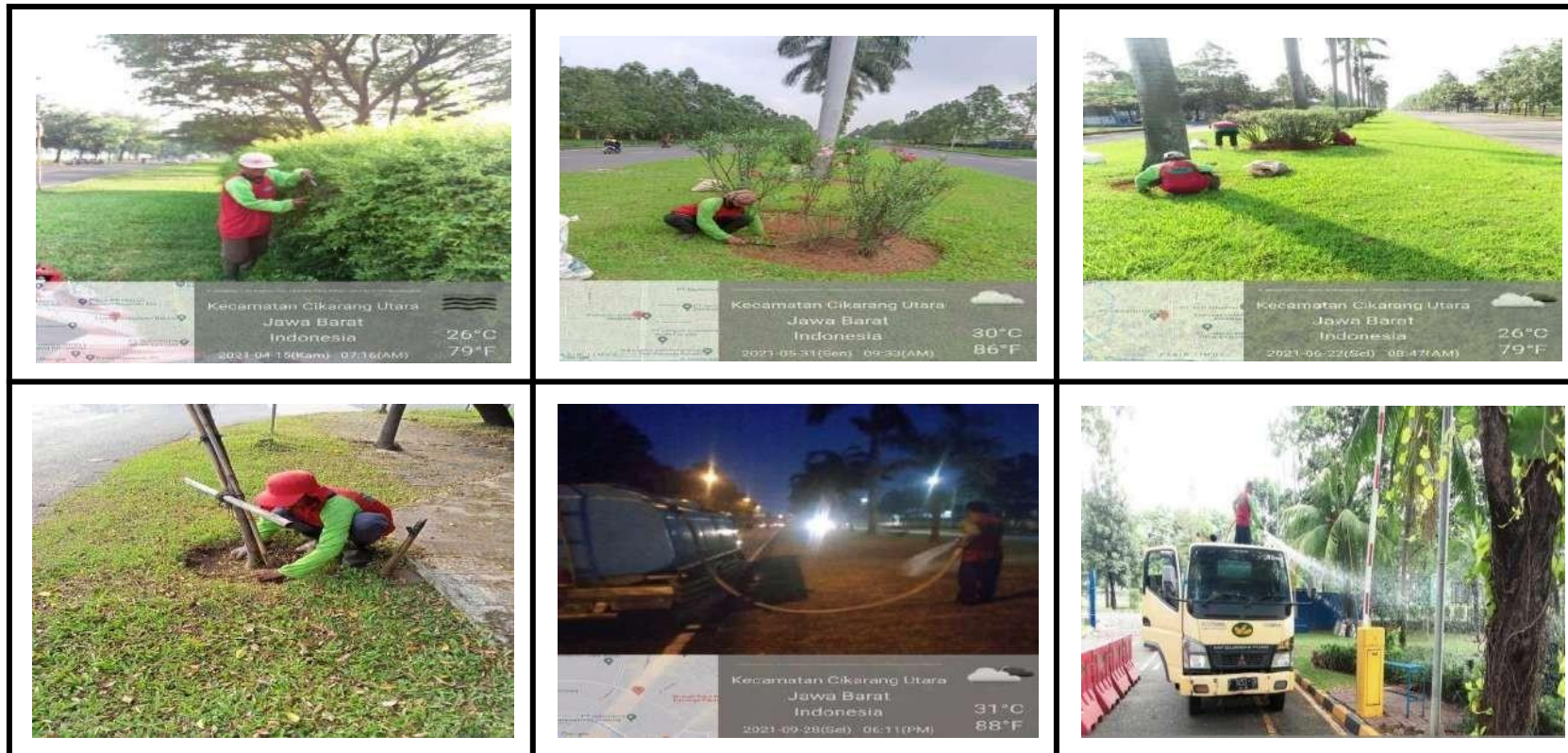
**PEKERJAAN PEMANGKASAN RUMPUT  
KAWASAN INDUSTRI JABABEKA I**







**PEKERJAAN PERAWATAN TAMAN  
KAWASAN INDUSTRI JABABEKA I**







**PEKERJAAN SALURAN  
KAWASAN INDUSTRI JABABEKA I**



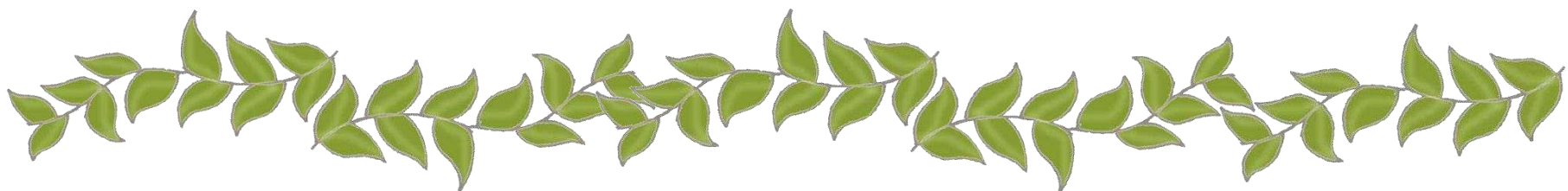


**PEKERJAAN KEBERSIHAN BERM & SAMPAH  
KAWASAN INDUSTRI JABABEKA I**



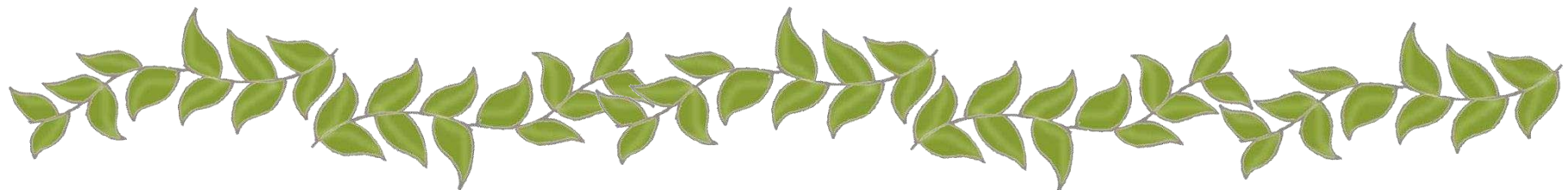


# Landscape Meikarta Bekasi Jawa Barat





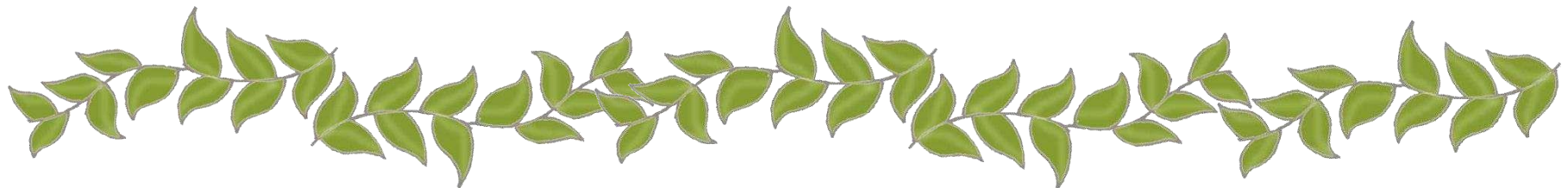
# Landscape Embassy Of Republic Of Singapore – Jakarta





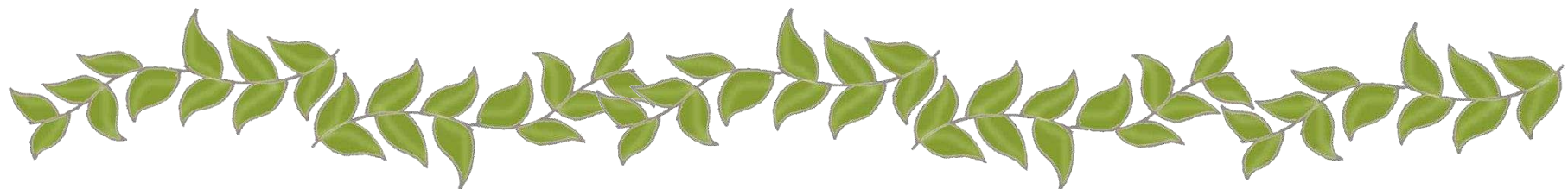
# Landscape Pedestrian Jalan Jenderal Sudirman

## ( Pemandahan Pohon )



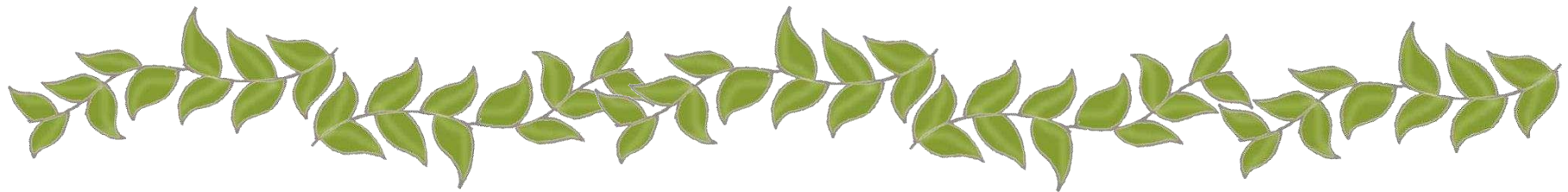
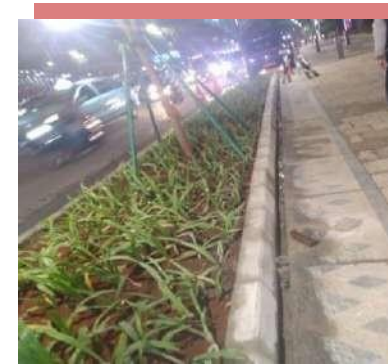


## Landscape Pedestrian Jalan Jenderal Sudirman

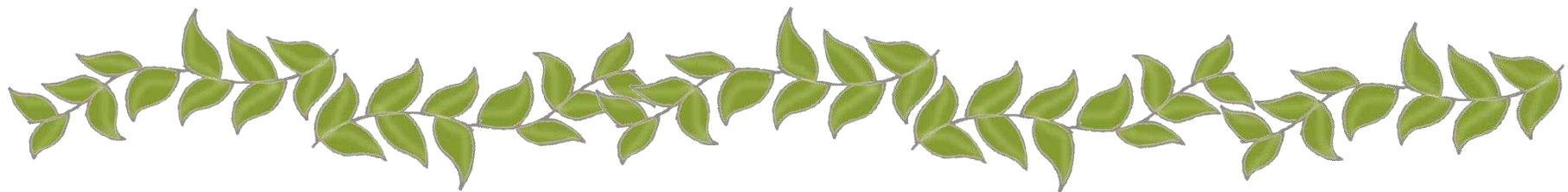




Landscaping & Gardening Contruction Of Jakarta  
Mass Rapid Transit Project Underground  
( Sudirman-Thamrin Jakarta )

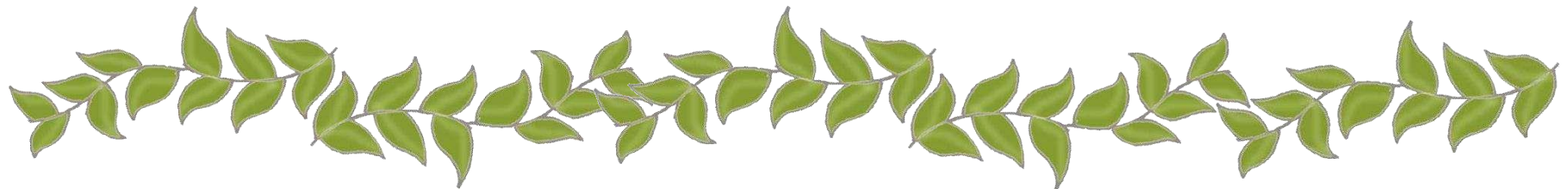


## Proyek Tol Depok-Antasari (Rumput Embun )





## PENANAMAN TANAMAN RAMBAT PROYEK TOL DEPOK – ANTASARI



## **Landscape Singapore International School Pantai Indah Kapuk**







## Landscape Gedung Ratu Prabu 2

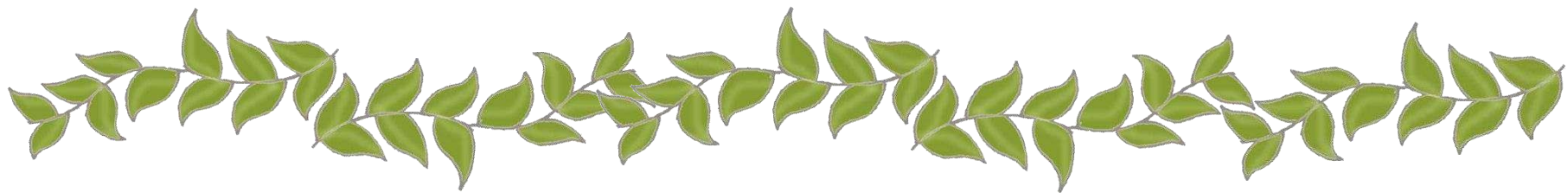


## La Vanoise Village Premier





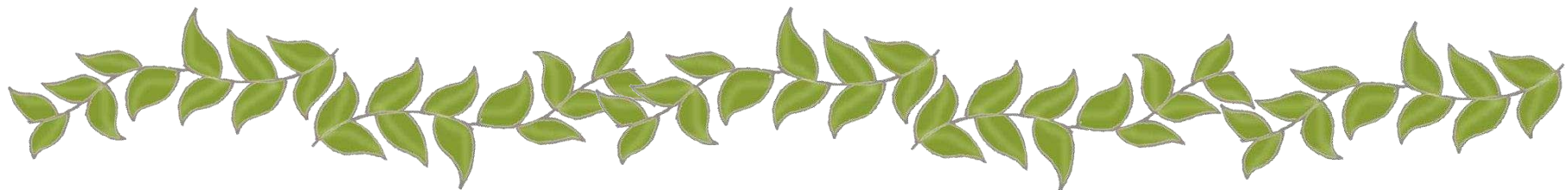
## Gardening Mall BTM Bogor





# PEMBIBITAN ( KETAPANG KENCANA,TABEBUIA.FLAMBOYAN )

## KOTA HARAPAN INDAH BEKASI





**RSP M.Goenawan-Cisarua,**



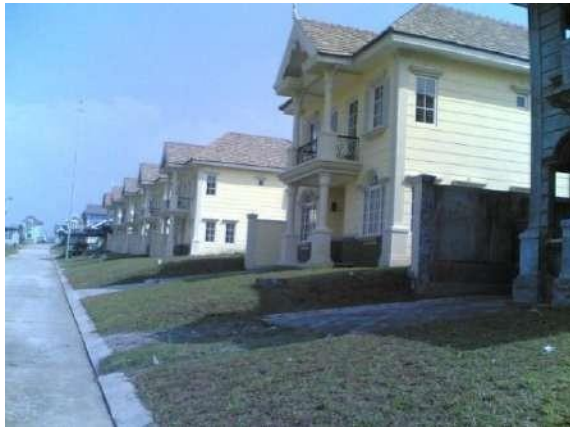
**Tatya Asri, Megapolitan**







## E. Park & C. Wood, R21 Sentul City



## Home Garden, Puri Kencana



# PEMELIHARAAN WISMA ARGAMUNCAR PUNCAK BOGOR







## De Kuningan House – Kuningan, Jakarta



## De Jati House – Jatikramat, Bekasi





## Casavida Residence – Blok M, Jakarta



## Casavida Mansion – Blok M, Jakarta







## **“Pameran Save the Bhumi” Summarecon Serpong**



## **“Pameran Save the Bhumi” Cibubur Junction**





**“ Festival Bhumi Kuliner Nusantara”  
Cibubur Junction**



**“Pameran Flora-Fauna Dan Agro-Tourism”  
Gajah Mada Plaza**





**“Save The Bhumi Environment & Flora-Fauna 2010, Botani Square Bogor “**



**Ramadhan Festival”, Kampus IPB Baranangsiang, Bogor, 2009**





## Cleaning Service Kedutaan Singapura





## Cleaning Service Kedutaan Singapura





# PEKERJAAN PENGELASAN







# PEKERJAAN PENGELASAN





# PEKERJAAN PENGELASAN







